

천진시 외국인투자기업 정책 요점 회편

(2021 년 버전)

천진시상무국

2021 년 11 월

목 차

제 1 편 재정조세 관련 정책 조치 요점	1
1. 산업영역 재정조세정책	2
2. 과학기술혁신류 재정조세정책	15
3. 기업자질 인정 재정조세정책	17
4. 원가절감 핵심정책	24
제 2 편 인재 유치 및 육성 관련 정책 조치 요점	35
1. 사업·생활 편의화 정책 조치	36
2. 인재 호구제공 정책 조치	41
3. 취업사회보험 보조금 정책 조치	43
4. 고급인재 도입 장려지원 조치	45
5. 혁신창업류 지원정책	47
제 3 편 무역 수출입 관련 정책 조치 요점	48
1. 수출입 조세정책	49
2. 수출상품 내수전환	51
3. 무역 편의화 정책	52

제 4 편 금융 지원 정책 조치 요점	54
1. 기업 상장 관련 정책 조치	55
2. 신용융자 관련 정책 조치	57
3. 융자 편의화 관련 정책 조치	59
제 5 편 외국인투자 관련 정책 조치 요점	62
1. 서비스업 개방확대 정책	63
2. 시장접근류 정책 조치	67
3. 본부 경제 정책 조치	71
4. 토지이용 정책 조치	73
5. 등록 정책 조치	79
6. 공사건설프로젝트 심사비준	82
제 6 편 외국인투자기업 권익 보호 정책 조치 요점	85
1. 지적재산권 등 권익보호	86
2. 외국인투자기업 신고업무	88

제 1 편 재정조세 관련 정책 조치 요점

1. 산업영역 재정조세정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	1	2021년 4월 1일부터, 다음과 같은 조건에 모두 부합되는 선진제조업 납세자는 2021년 5월과 그이후부터 납세신고기간 동안 주관세무기관에 증량이월공제세액 환급을 신청할 수 있다; 1.증량이월공제세액이 0 보다 큰 경우; 2.납세신용등급 A 급 또는 B 급; 3.세금환급 신청 전 36 개월 동안 이월공제 환급금과 수출 환급금을 편취하거나 허위로 증치세 전용 영수증을 발급하는 상황이 발생하지 않은 경우; 4.세금환급 신청 전 36 개월 동안 탈세혐의로 2 회 이상 세무기관의 처벌을 받은 사실이 없는 경우; 5.2019년 4월 1일부터 ‘징수 후 즉시 환급(즉시징수 즉시환급)’, ‘선징수 후환급’ 정책을 향유하지 않은 경우.	<재정부세무총국의 선진제조업 증치세 기말이월공제세액 환급정책을 명확히 하기 위한 공고> (재정부세무총국공고 2021년제 15 호)
	2	제조업 기업에서 로봇과 CNC 공작기계 등 첨단 장비를 구매하여 지능화 전환할 수 있도록 지원한다. 총 투자액이 1000 만 위안 이상인 제조업 프로젝트의 경우 장비 총 투자액의 10%를 지원하며 최고 총 지원 금액은 5000 만 위안이다. 시급 기업기술센터 소속 기업에서 연구개발 설비를 구입하여 창의성을 제고하도록 지원하기 위해, 연간 고과 조건에 부합하는 천진시 시급 기업기술센터 소속 기업에 대해, 연구개발 기기 설비 및 소프트웨어를 구입하여 연구개발 능력을 향상시키는 것을 지지하기 위해, 프로젝트 총투자액의 20%를 지원하며, 최고로 200 만 위안 지원한다.	<천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)
	3	공업기업에서 지능형 업그레이드 상담 및 진단을 수행하도록 지원한다.상담진단업무를 마치고 종합평가를 통과한 서비스항목에 대해, 평가보고서 종합점수가 80 점(80 점 포함) 이상인 경우 서비스기관에 8 만 위안 보조금을 주고, 70 점(70 점 포함) -79 점(79 점 포함)인 경우 서비스기관에 5 만 위안 보조금을 주고, 60 점(60 점 포함) -69 점(69 점 포함) 인 경우 서비스기관에 3 만 위안 보조금을 준다. 전문기관의 전체 해결방안설계서비스를 구입하여 스마트 업그레이드 및 시행하는 공업기업에 대해, 방안설계 서비스비의 50% 보조해주고, 최고로 50 만 위안 보조해 준다; 양화융합 관리시스템 표준평가를 통과한 기업에 대해, 일회성 지원금 50 만 위안을 지급한다. 기업별로 받을 수 있는 상술한 보조금 합계 최고금액은 100 만 위안이다.	<시공업과정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	4	국가 또는 시급 스마트제조 분야 시점시범, 신모델 응용 프로젝트 건설을 지원한다. 국가급 스마트제조 분야 시점시범, 신모델 응용 등 프로젝트의 경우, 프로젝트 총투자액의 30%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다. 시급 스마트제조 분야 시점시범, 신모델 응용 등 프로젝트의 경우, 총투자액의 20%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다.	<천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)
	5	스마트제조와 산업인터넷시스템 솔루션 제공업체의 발전을 지원한다. 시급 제공업체에서 사용자에게 스마트제조와 산업인터넷시스템 솔루션을 제공하도록 지원하기 위해, 검수계약 누적액의 20% 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다. 국가급 스마트제조와 산업인터넷시스템 솔루션 제공업체로 평가받은 단위의 경우, 일회성 지원금 500 만 위안을 지급한다. 위의 두 가지 정책을 동시에 신청할 수 없다.	
	6	기업에서 산업인터넷 내외부 네트워크와 식별·분석 시스템의 건설을 지원한다. 시급 시점시범 프로젝트의 경우, 프로젝트 총투자액의 20%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다; 국가 시점시범 또는 국가 중대 전문자금 지원을 받는 프로젝트의 경우, 프로젝트 총투자액의 30%를 지원하며, 최고로 2000 만 위안 지원한다. 산업인터넷의 혁신 발전을 지원한다. 본 시 기업에서 차세대 정보기술과 제조업의 융합을 심화하도록 격려하고, 인터넷제조 신모델, 공업 빅 데이터, 공업통제안전을 제고하는 등 시점시범을 전개하도록 격려하며, 기업에서 산업인터넷 플랫폼의 건설과 핵심기술을 검증함으로써 안전보장능력을 제고하도록 격려한다. 시급 시점시범 프로젝트의 경우, 프로젝트 총투자액의 20%를 지원하며, 최고로 300 만 위안 지원한다; 국가 시점시범 프로젝트로 평가받은 프로젝트의 경우, 프로젝트 총투자액의 30%를 지원하며, 최고로 500 만 위안 지원한다.	<시공업과 정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)
	7	공업기업 클라우드 온라인을 지원한다. 기업에서 핵심 링크를 둘러싸고 진행되는 클라우드 변환을 지원하며, 업무 시스템이 클라우드 마이그레이션하도록 지원한다. 기업 업무시스템 클라우드 마이그레이션 시범 프로젝트의 경우, 기업 클라우드 온라인 지출액의 50%를 일시불로 지원하며, 최고로 50 만 위안 지원한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	8	기초전신기업이 본 시에서 신규로 5G 기지국을 구축하여 운영하는 경우, 매 기업에 2 만 위안 장려금을 지원한다. 기초전신기업의 업그레이드 배치 요구에 부합되는 광네트워크 유닛(ONU)은 1 대당 100 위안씩 장려하며, 최고로 1000 만 위안 장려한다. 콘텐츠전송네트워크(CDN) 업그레이드 요구사항에 부합되는 기초전신기업의 경우, 광섬유광대역 사용자수에 따라 장려한다. 그중, 사용자수가 30 만(30 만 포함)에서 100 만 기업의 경우 600 만 위안 장려하고, 사용자수가 100 만(100 만 포함)에서 200 만 기업의 경우 800 만 위안 장려하며, 사용자수가 200 만(200 만 포함) 이상인 기업의 경우 1000 만 위안 장려한다. 5G 등 신형 스마트 인프라 시범 적용 시나리오를 지원하는데, 해마다 시범 적용 시나리오 20 건 선정하여, 적용 시나리오 한건당 프로젝트 총투자액의 50%를 장려하며, 최고로 200 만 위안 지원한다; 국가 시점시범 프로젝트로 인정받은 경우, 프로젝트 총투자액의 50%를 장려하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다; 국가 중대 전문자금 지원을 받는 프로젝트의 경우, 국가 지원금액에 따라 동일액수로 장려하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다.	<천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)
	9	집적회로 설계 선도기업의 발전을 지원한다. 국가 “핵고기”(핵심전자부품, 고성능 통용칩, 기초소프트제품), “심화”쌍창기지(플랫폼) 등 집적회로산업의 중대 전문자금과 시점시범 지원을 득한 프로젝트의 경우, 국가 지원 금액에 따라 동일액수로 장려하며, 프로젝트당 최고로 3000 만 위안 지원한다. 전년도 연간 매출액이 처음 3000 만 위안, 5000 만 위안, 1 억 위안, 5 억 위안, 10 억 위안 초과한 집적회로설계기업의 경우, 각각 일회성 장려금 100 만 위안, 200 만 위안, 300 만 위안, 500 만 위안, 1000 만 위안 지원하며, 장려금은 기업의 연구개발 업무에 투입된다. 집적회로설계기업에서 멀티 프로젝트 웨이퍼(MPW) 및 첫 공정 양산의 경우, MPW 가공비 60%, 첫 공정 양산 가공비 20% 비율로 장려하며, 장려금은 기업의 연구개발 업무에 투입하는데, 이상 두가지 합계하여 한 기업에 연간 최고 지원 금액은 300 만 위안이다.	



지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	10	소프트웨어와 IT 서비스 선도기업의 발전을 지원한다. 국가 특정 소프트웨어와 IT 서비스 프로젝트로 승인받은 경우, 국가 지불자금에 따라 1:1 부대금을 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다. 전년도 수입 증가폭이 20% 이상인 경우, 소프트웨어와 IT 서비스 수입 1 억 위안, 5 억 위안, 10 억 위안 이상인 소프트웨어와 IT 서비스 기업에 대해, 각각 일회성 지원금 100 만 위안, 150 만 위안, 200 만 위안 지급한다. R&D 투입과 핵심 연구개발자를 장려할 때 장려금을 이용해야 한다. 국가 소프트웨어와 IT 서비스 영역 시점시범응용 프로젝트로 승인 받은 경우, 실제 투자액의 30% 지원하며, 최고로 500 만 위안 지원한다.	<천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)
	11	본 시 자체브랜드 로봇의 발전을 지지한다. 본 시 로봇, 고급 CNC 공작기계, 3D 프린팅 및 해당 부품 등 스마트 장비 생산기업에서 사용자에게 관련 장비를 판매하도록 격려하고, 매출액의 10%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다.	
	12	<첫 번째 (세트)중대기술장비보급응용지도목록> 중 중점 지지 방향을 참조하여, 본시 첫 번째 (세트)중대기술장비제품리스트를 확정한다. 리스트에 포함된 제조기업의 경우, 포함된 장비 내역에 따라 연간 3 회, 100 대(세트)에 기준하여, 매출액의 10%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다. 소프트웨어 저작권이나 특허를 취득한 첫 번째 소프트웨어 제품의 경우, 처음 3 건 판매계약 누적금액의 20%를 지원하며, 최고로 200 만 위안 지원한다.	<시공업과 정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)
	13	국가 신세대 인공지능산업 중점임무 공시계획에 포함된 프로젝트의 경우, 매개 프로젝트 총투자액의 30% 지원하며, 최고로 2000 만 위안 지원한다. 공업과 정보화부 인공지능, 커넥티드카산업 발전 및 서비스지원 등 국가 시점시범 프로젝트(플랫폼) 승인을 득한 경우, 매개 프로젝트 총투자액의 30% 지원하며, 최고로 2000 만 위안 지원한다. 그중, 국가 특정자금 지원을 받는 시점시범 프로젝트(플랫폼)의 경우, 1000 만 위안을 더 지원한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	14	인공지능, 커넥티드카, 빅 데이터, 블록체인, 가상현실/증강현실(VR/AR) 등 지능형 과학기술 시범적용 시나리오 건설프로젝트를 지지하여, 프로젝트 총투자액의 20%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다. 인공지능, 커넥티드카산업 지원플랫폼 구축 프로젝트를 지지하여, 프로젝트 총투자액의 20%를 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다.	<p><천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)</p> <p><시공업과 정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)</p>
	15	블록체인산업의 혁신적 발전을 지지한다. 기업에서 중점 영역으로 발전하는 것을 지지하여, 연구개발(R&D)블록체인 핵심기술과 조건에 부합되는 프로젝트의 경우 프로젝트 투자액의 10% 지원하며, 최고로 200 만 위안 지원한다. 기업에서 블록체인기술을 심층 적용하도록, 국가급 시점시범 신고시, 국가 자금지원을 득한 프로젝트는 1:1 부대금을 지원하고, 국가 자금지원을 득하지 못한 프로젝트는 연구개발(R&D)투자액에 따라 30% 지원하며, 최고로 500 만 위안 지원한다.	
	16	과학연구기관이 천진에서 발전하도록 격려한다. 본 시에 정착하여 과학연구팀을 구축하고 지능형 과학기술연구개발(R&D)사업을 펼치는 국가급, 성부급(省部級) 과학연구기관의 경우, 상황에 따라 최고로 3000 만 위안 보조한다.	
	17	기·사업체에서 군수산업자질을 얻는것을 지지한다. 새로 무기장비과학연구생산단위 비밀유지자격증, 무기장비과학연구생산허가증, 장비제작단위자격증, 무기장비과학연구생산등록증 등 군수산업자격증을 취득한 기·사업체의 경우, 일회성 보조금을 지급하며, 매개 증서별로 20 만 위안 지급한다. 그중, 동시에 무기장비과학연구생산허가증과 무기장비과학연구생산등록증을 취득한 경우, 그중 한가지만 보조금을 지급한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	18	빅 데이터산업 핵심 프로젝트를 지원한다. 빅 데이터기업 중점 산업 영역으로 발전하는 것을 지지하며, 데이터 수집과 저장, 분석 발굴, 안전보장 등 링크를 둘러싸고 핵심기술의 병목을 돌파하며, 빅 데이터 저장관리, 빅 데이터 분석 발굴, 빅 데이터 안전보장 등 영역 제품을 연구개발(R&D)한다. 조건에 부합되는 프로젝트의 경우 투자액의 20% 지원하며, 최고로 500 만 위안 지원한다.	<천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)
	19	빅 데이터응용 시범공정을 지지한다. 빅 데이터기업이 중점 산업의 연구개발(R&D), 디자인, 생산, 관리 등 전체 생명주기에 심층적용하도록 지지하며, 시급 빅 데이터시점시범 프로젝트로 승인받은 기업의 경우. 투자액의 20% 보조하며, 최고로 200 만 위안 지원한다. 국가급 빅 데이터시점시범 프로젝트로 승인받은 기업의 경우, 프로젝트 투자액의 30% 보조하며, 최고로 500 만 위안 지원한다.	
	20	빅 데이터 평가를 지지한다. 처음 국가 “데이터 관리능력 성숙도 평가 모델 기준(DCMM)” 2 급과 3 급 평가인증을 통과한 기업의 경우. 40 만 위안 지원하며; 처음 국가 “데이터 관리능력 성숙도 평가 모델 기준(DCMM)” 4 급과 5 급 평가인증을 통과한 기업의 경우. 50 만 위안 지원한다.	<시공업과 정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)
	21	지원방식: 무상지원 방식으로 특정자금을 프로젝트에 지원하며, 표준에 도달한 기업에 일회성 장려금 보조금을 지원한다. 5G 기지국, 광네트워크 유닛, 콘텐츠전송네트워크에 필요한 자금을 시급 재정에서 부담한다; 기타는 시급 구급 두개 재정에서 각각 50%씩 부담한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	22	과학연구기관이 천진에서 발전하도록 격려한다. 국가급, 성부급 과학연구기관이 천진에 투자하여 자회사 또는 지사를 구축하고 독자 또는 절대적으로 회사를 지배하는 경우, 과학기술 프로젝트 상황에 근거하여, 프로젝트 총투자액의 30% 지원하며, 최고로 1800 만 위안 지원한다; 주식투자거나 비절대적으로 지배하는 경우, 프로젝트 총투자액의 30% 지원하며, 최고로 600 만 위안 지원한다. 사업적 성격의 국가급, 성부급 과학연구기관이 천진에서 단독으로 연구기관 분점을 설치한 경우, 과학기술 프로젝트 상황에 근거하여, 프로젝트 총투자액의 30% 지원하며, 최고로 1800 만 위안 지원한다.	<시과학기술국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진과규 [2020] 3 호)
	23	시급 기업에서 중점 실험실을 국가급 중점 실험실로 업그레이드하는 것을 지지한다. 시급 기업 중점 실험실을 국가급으로 업그레이드한 경우, 100 만 위안 특정자금을 보조한다.	
	24	과학기술 혁신 2030 년 - "신세대 인공지능" 중대프로젝트 및 인공지능과 스마트제조와 관련된 국가 과학기술중대프로젝트, 국가 중점 연구개발(R&D)계획 중점 전문 등 프로젝트를 지지한다. 과학기술 혁신 2030 년 - "신세대 인공지능"중대프로젝트 및 인공지능과 스마트제조와 관련된 국가 과학기술중대프로젝트, 국가 중점 연구개발(R&D)계획 중점 전문 등 프로젝트의 경우, 매개 프로젝트 총경비의 30% 지원하고, 최고로 3000 만 위안 자금을 지원한다.	
	25	국가 신세대 인공지능혁신적 발전시험구 중대 프로젝트, 플랫폼을 지지하여, 핵심 기술 연구와 혁신 성과를 적용하여 시범하고, 중점적으로 스마트시티, 자율 컴퓨팅 엔진, 스마트 포트, 스마트 커넥티드카 등 시범시나리오의 건설을 지지하며, 스마트 enable 제조, 산업 클러스터 육성 등 중대 프로젝트를 실시하여, 조건에 부합되는 프로젝트와 플랫폼의 경우, 프로젝트 총투자액의 30% 지원하며, 최고로 1000 만 위안 지원한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
스마트 제조	26	2019 년부터 2022 년까지, 시급 구급 두가지 스마트제조 특정자금 승인을 받은 5G 시범 적용 시나리오를 장려한다. 해마다 20 개 시범적용 시나리오를 선정하고, 매개 시나리오별로 최고로 200 만 위안 장려한다; 국가 5G 중점 전문 업무를 감당하는 기업은 중앙재정 지원 금액에 따라 동일액수로 장려하며, 매개 프로젝트별로 최고로 1000 만 위안 장려한다. 스마트제조 특정자금 등 선도적 역할을 충분히 발휘시키고, 중점적으로 5G 발전을 지원한다.	<천진시인민정부 5G 발전 가속화에 관한 실시의견> (진정발 [2020] 7 호)
	27	신형 산업 육성 가속화. 기업 스마트제조 신모델의 응용을 지지하여, 국가급 또는 시급 스마트제조 신모델 응용 프로젝트를 감당하는 기업의 경우, 1000 만 위안 이내 자금을 보조한다. 로봇산업의 장성을 지지하여, 본 시의 자체브랜드 로봇 중견기업에서 로봇을 판매하면 사후 장려금을 지급하며, 로봇제조기업에서 30%혜택가로 본 시 기업에 판매하도록 격려하기 위해, 재정에서 판매 혜택한도로 사후 장려금을 지급하는데, 최고로 30% 초과하지 않는다. 중점 영역 첫 번째 (세트)중대기술장비 집적 응용을 지지하여, 국가 첫 번째 (세트)중대기술장비 보험 보조금을 취득한 기업의 경우, 일회성 장려금 150 만 위안 지급한다; 시급 첫 번째(세트) 장비로 평정된 경우, 1 대당 매출액 3% 기준으로 보조하며, 최고로 300 만 위안 초과하지 않는다. 집적회로산업의 발전을 촉진하기 위해, 연간 매출액이 처음으로 5000 만 위안, 1 억 위안 이상에 달하는 집적회로설계기업에 300 만 위안 이내의 장려금을 지원하며, 국가급 특정자금 지원과 시점시범 프로젝트(플랫폼)로 승인받은 경우, 3000 만 위안 이내의 자금을 지원한다. 소프트웨어와 IT 서비스 기업이 크고 강하게 발전하도록 격려하기 위해, 매출액이 처음으로 1 억 위안, 10 억 위안 이상에 달하는 기업에 200 만 위안 이내의 장려금을 지원하며, 국가급 특정자금 지원과 시점시범 응용 프로젝트로 승인받은 경우, 1000 만 위안 이내의 자금을 보조한다.	<천진시인민정부판공청천진시 지능형 과학기술산업의 발전 가속화 추진 관련 약간정책 인쇄배포에 관한 통지> (진정판발 [2018] 9 호)

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
집적 회로와 소프트 웨어	28	<p>1. 소프트웨어 기업의 세수해택</p> <p>1. 소프트웨어제품 증치세의 초과된 세부담 징수 후 즉시 환급; 2. 국가적 장려 소프트웨어기업 정기적으로 기업소득세 감면; 3. 국가적 장려 핵심 소프트웨어기업 기업소득세 감면; 4. 소프트웨어기업에서 징수 후 즉시 환급받은 증치세는 소프트웨어제품의 연구개발 및 확대 재생산에 이용하는 기업소득세 정책; 5. 조건에 부합되는 소프트웨어기업의 직원 교육훈련비는 실제발생액에 따라 세전 공제한다; 6. 기업의 외부구입 소프트웨어는 감가상각 또는 상각 기간을 단축한다.</p> <p>2. 집적회로기업 세금혜택</p> <p>7. 집적회로 중대 프로젝트기업의 증치세 이월공제세액 환급; 8. 집적회로집적회로기업에서 환급받은 증치세 기말이월공제세액은 도시유지보호건설세, 교육비부가 및 지방교육부가 과세(징수) 기준에서 공제한다; 9. 집적회로 중대프로젝트를 청부받은 기업에서 새로 수입한 설비는 수입증치세를 분할납부 가능하다; 10. 선폭이 0.8μm 이하인 집적회로 생산기업 정기적으로 기업소득세 감면; 11. 선폭이 0.25μm 이하인 집적회로 생산기업 정기적으로 기업소득세 감면; 12. 투자액이 80 억 위안 이상인 집적회로 생산기업 정기적으로 기업소득세 감면; 13. 투자액이 150 억 위안 이상인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면; 14. 국가적으로 장려하는 선폭이 28μm 이하인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면; 15. 국가적으로 장려하는 선폭이 65μm 이하인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면; 16. 국가적으로 장려하는 선폭이 130μm 이하인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면; 17. 국가적으로 장려하는 선폭이 130μm 이하인 집적회로 생산기업의 결손금 이월공제기간 연장; 18. 국가적으로 장려하는 집적회로 설계, 장비, 재료, 포장, 테스트 기업 정기적으로 기업소득세 감면; 19. 국가적으로 장려하는 핵심 집적회로 설계기업 정기적으로 기업소득세 감면; 20. 집적회로 생산기업 생산설비의 감가상각 기간 단축.</p>	<p><소프트웨어기업과 집적회로기업 세금혜택정책지침> (국가세무총국, 2021 년 7 월)</p>   <p>QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기</p>


지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
생물 의약	29	국가 약품감독국에서 직접 접수하고 승인한 새 약품에 대해, 법규정책 지도와 서비스를 전면적으로 강화하고, 중점 품종은 녹색통로를 설치하여 조기 개입하고 전반 과정을 추적한다. 시 관련 부문을 적극 협조하여, 신약 인증서를 득한 품종으로 본 시에서 산업화 프로젝트를 진행하는 경우, 프로젝트 총투자에서 일정한 비율로 보조금을 지원하며, 미국식품약품감독관리국(FDA), 유럽약물관리국(EMA), 세계위생조직(WHO) 등 선도적인 국제 시스템인증을 득한 프로젝트는 우선적으로 본 시 중점 기술 개조 프로젝트에 포함시키고, 프로젝트 투자액에서 일정한 비율로 경비를 지원해준다.	<p><천진시 시장감독관리위원회의 본 시 생물의약산업 고품질 발전을 추가 지지하기 위한 약간의 의견> (진시장감관연 [2019] 6 호)</p>
	30	기업에서 일치성 평가를 진행하도록 적극 격려하며, 의약품 시장의 우선권을 선점하고, 기업에 침투하여 정책을 선전하고 해석한다. 관련 부문을 적극 협조하여, 본 시의 국가에서 규정한 복제약 일치성 평가에 통과된 기타 화학약품제품종의 경우, 품종에 따라 자금을 지원하고, 기업연구개발(R&D)원가를 낮추고, 기업에서 보다 많은 제품이 일치성 평가를 통과하도록 추진하며, 생물의약산업의 발전을 촉진한다.	
	31	관련 부문을 적극 협조하여, 국가 약물 비임상안전성평가기관(GLP), 약물임상시험기관(GCP)자격인증을 통과한 기관에 일회성 장려금을 지급하며, GLP, GCP 기구 등 중요한 공공서비스 플랫폼 프로젝트의 구축을 지지하여, 특별히 중대한 핵심 플랫폼 프로젝트의 경우, '1 사 1 의' 원칙을 적용하여 특혜를 제공한다.	
	32	본 시 의료기기의 위탁저장, 배송, 용자 임대 등 정책의 선도적 역할을 발휘하여, 용자임대 의료기기 경영기업에서 창고를 설치안하고, 저장운송 설비를 구비하지 않으며, 경영 장소면적을 확장하도록 허용함으로써, 기업의 경영 원가를 낮춰준다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
생물 의약	33	국내외에서 취득한 발명특허의 경우, 다음과 같은 기준에 따라 지원한다: 당해 중국 국내 라이선스 발명특허의 경우 건당 1000 위안 지원하고; 출원일로부터 4-10 년 되는 발명특허 연회비는 건당 600 위안 지원; 당해 라이선스 발명특허 중 기업에 제로(0) 돌파를 가져온 처음 발명특허의 경우, 처음 발명특허에 2000 위안 지원한다. 매년 각 항목으로 취득하는 보조액은 최고 30 만 위안 초과하지 않는다.	<p><천진시 시장감독관리위원회의 본 시 생물의약산업 고품질 발전을 추가 지지하기 위한 약간의 의견> (진시장감관연 [2019] 6 호)</p>
	34	해외에서 취득한 발명특허의 경우, 다음과 같은 기준에 따라 지원한다: 미국, 일본과 유럽 국가의 라이선스 발명특허의 경우, 국가별로 건당 5 만 위안씩 보조하고, 기타 국가 라이선스 발명특허의 경우, 국가별로 건당 3 만 위안씩 보조하고, 실제 발생비용이 상술한 표준보다 적은 경우, 실제 발생비용에 따라 보조한다. 건당 발명특허 보조금은 최고로 3 개 국가 지급한다. 동일한 기업의 보조금액은 최고로 30 만 위안 초과하지 않는다.	
	35	기업의 혁신부담을 경감하기 위한 국가정책을 실현하고, 특허 관련 비용을 줄이기 위해, 전년도 과세소득액이 30 만 위안 미만인 기업의 경우, 특허출원비, 발명특허 실질심사비, 특허 라이선스 당해부터 처음 6 회 연회비, 재검토비에 대해 비용경감 신청할 수 있다.	
	36	상술한 조건에 부합되는 기업이 특허출원인 또는 특허권자인 경우, 상술한 비용의 85%를 감납한다. 두개 및 두개 이상의 상술한 조건에 부합되는 기업이 공동 특허 출원인이거나 공유특허권자인 경우, 상술한 비용의 70%를 감납한다.	

지원 유형		번호	정책 요점	근거문서
신에너지 신재료	신형 디스플레이 장치	37	2021 년 1 월 1 일부터 2030 년 12 월 31 일까지, 신형 디스플레이 장치(즉, 박막 트랜지스터 액정 디스플레이 (TFT-LCD), 능동-행렬 유기발광다이오드(PMOLED) 디스플레이 장치, Micro-LED 디스플레이 장치, 이하 같음) 생산기업에서 중국 국내에서 생산할 수 없거나 성능이 수요를 충족하지 못하는 자체 생산성(연구개발(R&D)용 포함, 이하 같음) 원자재, 소모품과 정확도 조립시스템, 생산설비(수입설비와 중국산 설비 포함) 부품을 수입하는 경우, 신형 디스플레이 산업의 핵심 원자재, 부품(즉, 표적재, 포토레지스트, 레티클, 편광필름, 컬러필터) 생산기업의 경우 중국 국내에서 생산할 수 없거나 성능이 수요를 충족하지 못하는 자체 생산성 원자재, 소모품을 수입하면 수입관세를 면제한다.	<재정부세관총서세무총국의 2021-2030 년 신형 디스플레이 산업발전을 지지하기 위한 수입 세수정책에 관한 통지> (재관세 [2021] 19 호)
		38	신형 디스플레이 장치 중대 프로젝트를 건설하는 기업에서 2021 년 1 월 1 일부터 2030 년 12 월 31 일 기간에 새 설비를 수입하는 경우, <중국 국내 투자프로젝트용 비면세 수입상품목록>, <외국인투자 프로젝트용 비면세 수입상품목록>과 <비면세 중대기술장비와 제품수입목록>에 포함된 상품 이외에, 미납세금에 대해 세관에서 인정하는 세금 보증을 제공하면, 처음 설비 수입 후 6 년간(연속 72 개월) 수입단계증치세 분할납부하고, 6 년간 해마다 (연속 12 개월) 차례로 수입단계증치세 총액의 0%, 20%, 20%, 20%, 20%, 20%씩 납부할 수 있으며, 처음 설비를 수입한 날로부터 이미 납부한 세금은 세금은 환급하지 않는다. 분할납세 기간에, 세관에서는 분할납부한 세금에 대해 체납금을 징수하지 않는다.	
	수소에너지	39	2020-2022 년, 신에너지 자동차 인프라구축 장려금으로 수소화 수소생산 설비에 대해 고정자산 투자 총액의 30% 보조금을 지급하며, 각 시설 보조금은 최고로 500 만 위안 초과하지 않는다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 수소에너지산업발전 행동방안(2020-2022 년) 인쇄배포에 관한 통지>(진정판규 [2020] 2 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
항공 기자 재 수입 세수	40	2021 년 1 월 1 일부터 2030 년 12 월 31 일까지, 민간 항공기 전면설계 제조기업, 국내 항공사, 정비업체, 항공기자재 판매업체에서 중국 국내에서 생산할 수 없거나 성능이 수요를 충족하지 못하는 정비용 항공기자재를 수입하면, 수입관세를 면제한다.	<재정부세관총서의 2021-2030 년 민용항공정비용 항공기자재 수입세수정책을 지지할데 관한 통지> (재관세 [2021] 15 호)
자동차	41	보조기간을 연장하고, 보조금 감소강도와 속도를 완화한다. 기술진보, 규모효과 등 요소를 종합하여, 신에너지자동차 보급·응용 재정보조금 정책의 실시기간을 2022 년 연말까지 연장한다. 보조금 감소강도와 속도를 완화한다. 원칙적으로 2020-2022 년 보조금 기준은 각각 전년도 기초상에 10%, 20%, 30%(2020 년 보조금 기준 첨부파일 참조) 떨어진다. 대중교통 등 영역의 자동차 전동화 가속화, 도시 버스, 도로 여객운송, 택시(모바일 콜택시 포함), 환경위생, 도시 물류 배송, 우편택배, 민항공항 및 당정기관 공무 영역에서 요구에 부합되는 차량의 경우, 2020 년에 보조금 기준이 떨어지지 않고, 2021-2022 년 보조금 기준은 각각 전년도 기초상에 10%, 20% 떨어진다. 원칙적으로 연간 보조금 상한선은 약 200 만 대다.	<재정부공신부과학기술부국가발전개혁위원회의 신에너지자동차 보급·응용 재정보조금 정책 개선에 관한 통지> (재건 [2020] 86 호)
	42	자금정산 제도를 개선하고, 보조금 정확도를 향상시킨다. 2020 년부터, 신에너지 승용차, 상용차 기업에서 한 번에 신고한 정산 차량 대수가 각각 10000 대, 1000 대에 도달해야 한다; 보조정책 결속후, 정산 차량의 대수가 요구를 만족시키지 못하는 기업의 경우, 최종 청산한다. 신에너지 승용차 보조하기전 판매가가 반드시 30 만 위안 미만(30 만 위안 포함)이어야 하고, “전동차 교체” 신형 상업모델 발전을 격려하고, 신에너지자동차 보급을 가속화하기 위해, “전동차 교체 모델” 차량에 이 규정이 적용되지 않는다.	

2. 과학기술혁신류 재정조세정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
과학기술 혁신	1	<p><정책 요점 회편>에 두개 부분 내용이 포함된다. 첫번째 부분은 천진시 과학기술 혁신 3 년 행동계획 관련 문서 해석 및 정책 조치 요점으로, <천진시 과학기술 혁신 3 년 행동계획(2020-2022 년)>, <천진시대학과기원(大學과학기술園)건설지도의견>, <천진시대학과기원(大學과학기술園)건설 3 년 행동계획(2021-2023 년)> 이 세개 문서를 중점적으로 해석하고, 26 개 정책 조치 요점을 정리했다. 두번째 부분에서 상시화 코로나 19 방역과 경제사회발전 관련 정책 조치 요점을 총괄했다. 여기에 혁신형 기업 육성, 과학기술 성과의 전환 촉진, 기업 혜택인재 관련 세개 차원의 14 개 정책 조치 요점이 포함된다.</p>	<p><천진시 과학기술 혁신정책 요점 회편> (천진시과학기술국, 2021 년 3 월)</p>  <p>QR 코드를 스캔하여 정책 회편 전문 가져오기</p>
연구개발 (R&D)비	2	<p>2021 년 1 월 1 일부터, 기업은 10 월에 당해 3 분기 (분기선납) 또는 9 월(월별 선납) 기업소득세를 선납신고시, 스스로 당해 상반기 연구개발(R&D)비를 선택하여 가산공제 혜택정책 혜택을 누릴 수 있다. “자체판별, 신고 향수, 관련 서류 보관비치” 처리방식을 적용한다. 조건에 부합되는 기업은 자체적으로 가산공제금액을 계산하여, <중화인민공화국기업소득세 월(분기)별 세금선납신고서(A 류)>를 작성하여 세무혜택을 받고, 가산공제 혜택받는 연구개발(R&D)비 상황에 따라 (상반기) <연구개발(R&D)비 가산공제혜택명세표>(A107012) (세무기관에 신고할 필요 없음)를 작성하며, 이 표와 관련 정책중 규정하는 기타 서류를 함께 보관하고 비치한다. 기업은 또 10 월 선납방식 선택시, 상반기 연구개발(R&D)비 가산공제 혜택을 누리지 않고, 이듬해 세금정산시 일괄적으로 혜택을 받을 수 있다.</p>	<p><연구개발(R&D)비 세전 가산공제 신규 정책 지침></p>

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
외자 연구개발 (R&D)	3	시상무국과 시재정국, 시세무국, 천진세관에서 함께 승인한 본 시외자연구개발(R&D)센터에서, 중국 국내에서 생산할 수 없거나 성능이 수요를 충족하지 못하는 과학연구, 과학기술개발 및 교육용품을 수입하면, 수입관세와 수입단계증치세, 소비세를 면제한다.	<시상무국 등 4개부문의 외자연구개발(R&D)센터 면세자격검토 관련 사업을 잘할데 관한 통지> (진상행규 [2021] 2호)
	4	면세환급처리. (1) 제 1 차 수입업체 리스트는 2021 년 1 월 1 일부터 실시하며, 제 1 차 리스트를 인쇄배포한 후 30 일내에 이미 징수한 면세금의 환급을 허용한다; 차후 리스트는 리스트 인쇄배포 후 20 일째부터 실시한다. (2) 수입업체의 신청에 따라 전항에서 규정한 이미 징수한 면세금의 환급을 허용한다. 그중, 세금 징수후 수입하여 아직 증치세매입세액의 공제신청을 하지 않은 경우, 사전에 주관세무기관에서 발급하는 <"14.5 개년"기간 과학기술 혁신을 지지하는 수입 세수정책하에서 수입 상품의 수입단계증치세 미공제 상황표>를 발급받아, 세관에 이미 징수한 수입관세와 수입단계증치세 환급 수속을 신청한다; 이미 증치세매입세액 공제신청을 한 경우, 세관에 신청해야만 이미 징수한 수입관세를 환급받을 수 있다.	
	5	세수정책 실시기한: 2021 년 1 월 1 일부터 2025 年 12 월 31 일까지.	

3. 기업자질 인정 재정조세정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
과학기술 선도기업	1	처음으로 과학기술선도기업과 과학기술선도 육성기업으로 평가받은 경우, 기업에서 중대 혁신 프로젝트를 실시하도록 지지하기 위해, 각각 최고로 500 만 위안과 300 만 위안의 프로젝트 자금을 지원하며(이하 선도프로젝트지원 이라 함), 시와 구역 재정(또는 기업 소속 국급 주관부문)에서 각각 50%씩 부담하고, 매개 기업은 선도프로젝트 지원을 단 한번만 받을 수 있다.	<시과학기술국의 천진시 추잉(雛鷹)기업, 가젤(瞪羚)기업, 과학기술선도기업 및 과학기술선도 육성기업 평가와 지지방법 인쇄배포에 관한 통지> (진과규 [2021] 3 호)
	2	과학기술선도 육성기업이 과학기술선도기업으로 성장한 경우, 시재정에서 50 만 위안 성장 장려금을 지원하고, 매개 기업에서 성장 장려금 1 회만 받을 수 있다.	
추잉 (雛鷹) 가젤 (瞪羚) 기업	3	시과학기술국은 연속 12 개월 동안 연간 일 평균 대출잔액이 50 만 위안 이상인 추잉(雛鷹, 새끼매)기업의 경우, 일회성 시재정자금 5 만 위안 장려한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
	4	가젤(瞪羚)기업, 과학기술선도 육성기업, 과학기술선도기업으로 재평가 받고, 기존 칭호를 유지하며 영업소득이 전년도에 비해 늘어난 경우, 시재정에서 5 만 위안 장려한다.	
	5	추잉(雛鷹, 새끼매)기업의 융자발전을 지지하고, 조건에 부합되는 대출을 받은 추잉(雛鷹, 새끼매)기업의 경우, 시재정에서 일회성 장려금을 5 만 위안 장려한다.	
	6	처음 가젤(瞪羚)기업으로 입선된 경우, 일회성 시재정 자금을 최고로 20 만 위안 장려한다.	
	7	상장을 목적으로 주식개혁을 마친 가젤(瞪羚)기업, 과학기술선도기업 및 선도 육성기업의 경우, 일회성 장려금 30 만 위안 장려한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
시급 연구개발(R&D) 플랫폼 업그레이드	8	국가 기업기술센터 창설을 지지하여, 천진시에서 국가 기업기술센터로 추천 신고 및 승인받은 기업의 경우, 일회성 보조금을 100 만 위안 지급한다.	<p><천진시인민정부판공청 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치의 배포 통지>(진정판규 [2020] 16 호)</p> <p><시공업과정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)</p>
	9	시급 기업기술센터, 기업중점 실험실, 공정연구센터 등 기업의 연구개발(R&D) 디자인 플랫폼을 국가급으로 업그레이드한 경우, 최고로 100 만 위안 보조해준다.	
제조업 싱글챔피언	10	제조업 싱글챔피언기업을 지지한다. 기업에서 장기간 제조업 특정 세분화 제품시장에 전념하도록 지지하고, 생산기술과 제품시장 점유율을 지속적으로 향상시켜, 국가급 제조업 싱글챔피언기업과 제품으로 승인된 경우, 각각 1000 만 위안, 300 만 위안 장려한다. 본 시중점 싱글챔피언 육성기업과 제품에 포함된 경우, 100 만 위안 지원한다.	
선도기업	11	제조업 선도기업을 지지한다. 공업정보화부 논증을 거쳐, 제조업 선도기업 리스트에 포함된 경우, 일회성 장려금 2000 만 위안 지급하고, 장려금은 연구개발(R&D) 투자, 생산능력 확장과 시장 개척에 사용해야 한다. 본 시 중점 육성 선도기업에 포함되는 기업의 경우, 200 만 위안 장려하고; 주영업 업무 연간 매출액이 10%씩 늘어나면, 해마다 200 만 위안 추가로 장려하고, 최고 누적 금액이 600 만 위안이다.	
녹색제조기업	12	국가 녹색공장, 녹색 공급망, 녹색 데이터센터, 에너지(물)효율 선두주자 리스트에 입선된 기업은 일회성 장려금을 각각 60 만 위안씩 지원한다. 국가 “에너지효율 스타”제품목록에 입선된 기업의 경우, 매개 제품에 30 만 위안씩 장려하고, 매개 기업의 최고 누적 장려금은 60 만 위안이다. 국가 녹색 디자인 제품 리스트에 입선된 기업의 경우, 매개 제품에 일회성 장려금 2 만 위안씩 장려하고, 매개 기업의 최고 누적 장려금은 30 만 위안이다. 시급 녹색공장 리스트에 입선된 기업의 경우, 일회성 장려금 30 만 위안 장려한다. 녹색화 개조를 지지하여, 국가급 녹색 제조시스템 해결방안 제공업체프로젝트에 선정되고 국가 고과 검수에 합격된 사업체의 경우, 국가 20%장려보조금을 부대금으로 장려하며, 최고로 500 만 위안 지원한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
혁신 센터	13	제조업 혁신 센터의 구축을 지지한다. 기업에서 연구개발(R&D)기기설비와 소프트웨어를 구입하고, 연구개발(R&D), 시제와 검측 플랫폼 등을 구축 및 개조하는 것을 중점적으로 지지하고, 자체적 창의성을 강화한다. 심사비준을 거쳐 건설하기로 한 천진시 제조업 혁신 센터 창의성 구축 프로젝트, 프로젝트 총투자액의 30%를 지원하며, 매년 최고로 500 만 위안씩 연속 3 년 지원한다; 국가급 혁신 센터로 승인받은 경우, 국가 제조업 혁신 센터 전문지원자금에 근거하여 1:1 로 부대금을 지급한다.	<시공업과정보화국의 천진시 스마트 제조업을 추가 발전시키기 위한 정책 조치 실시세칙 확인 인쇄배포 통지> (진공신규 [2020] 3 호)
전정 특신 기업	14	시급 전정특신기업으로 평가받은 경우, 최고로 50 만 위안 장려한다. 전정특신 중소기업을 토대로, 핵심 기초 부품(구성품), 핵심 기초 재료 및 선진 기초 공예 등 영역에서, 주영업 업무가 뛰어나고 경쟁력이 강하고 성장성이 좋은 일부 국가 전정특신“작은 거인”기업을 육성하며, “작은 거인”기업에 200 만 위안 장려한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
대형 과학기기 개방공유 단체	15	“천진대형기기 개방공유 플랫폼”을 바탕으로, 승인받은 대형 과학기기 개방공유단체의 경우, 관련 규정에 따라 연간 서비스 비용의 40% 기준으로, 최고 50 만 위안 재정자금을 보조해준다.	



지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
하이 테크 기업	16	처음 승인통과된 하이테크기업. 처음 승인통과된 하이테크기업의 경우, 기업 전년도 매출액 규모가 5000 만 위안(포함)미만, 5000 만 위안 - 2 억 위안(포함) 및 2 억 위안 이상 이 세개 등급에 따라, 각각 30 만 위안, 40 만 위안, 50 만 위안을 장려하며, 시와 구(區) 두개 재정에서 각각 50%씩 부담한다.	시고기인정판의 <천진시하이테크기업 인정장려 실시방안> 인쇄배포에 관한 통지
	17	승인 재통과된 하이테크기업. 하이테크기업 자격 만기 당해연도에 승인 재통과된 하이테크기업의 경우, 20 만 위안 장려하고, 시와 구(區) 두개 재정에서 각각 50%씩 부담한다.	
	18	본 시에 전반적으로 입주한 하이테크기업. 다른 성시(省市)에서 본 시에 전반적으로 입주한 하이테크기업의 경우, 처음 승인통과된 기업 기준으로 장려한다.	
	19	본 시에 부분적으로 입주한 하이테크기업. 다른 성시(省市)에서 본 시에 부분적으로 입주한 하이테크기업의 경우, 과도기 정책을 실시하며, 과도기한은 본 시에 등록된 날로부터 1 년이다. 기업은 과도기가 지난후 1 년 내에 하이테크기업으로 승인된 경우, 처음 승인통과된 기업 기준으로 장려하고, 소속 구역에서 기업 과도기 내에 하이테크기업 세수혜택을 받지 못한 부분의 상응한 보조금을 지급한다.	



지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
하이 테크 기업	20	하이테크기업 육성창고에 포함된 기업. 하이테크기업 입고 육성시 “기업자체평가, 상시화 신청, 각 구역 검토입고, 각 구역 검토입고, 분기별 집계신고수, 시과학기술국서비스 감독, 무작위 추출검사”방법을 적용하여 작업 메커니즘을 적용한다. 시과학기술국에서 하이테크기업의 육성창고를 구축하여, 통일 입고 표준, 통일 번호, 각 구역(빈해신구 각 개발구) 과학기술국에서 표준에 부합되는 과학 기술형 기업을 선정하여 입고시켜 정확하게 육성하고 증서를 심사하여 발급한다. 하이테크기업 육성 창고에 납입시켜 육성하는 기업의 경우, 구 재정에서 일회성 장려금을 5 만 위안 장려한다. 본 시에 전반적으로 입주한 경우, 유효기간내에 다른 성(省), 자치구, 직할시 및 계획에 단독 열거한 시급 하이테크기업(중관촌(中關村)하이테크기업 포함)은 바로 입고 가능하다.	시고기인정판의 <천진시하이테크기업 인정장려 실시방안> 인쇄배포에 관한 통지
	21	서비스기관에 상담. 장려조건: 본 시 년서비스기업 중 국가 하이테크기업 신고기업이 60 개 이상이고, 승인 통과율이 90%이상인 본 시 상담 서비스기관을 장려한다. 장려표준: 1.기업에 종합 서비스를 제공하고, 처음 국가 하이테크기업 승인을 통과한 기업의 전년도 매출액 규모가 1 억 위안 미만인 경우 8000 위안 장려하고, 1 억 위안(포함) 이상인 경우 12000 위안 장려한다; 2.기업에 종합 서비스를 제공하고, 새로 국가 하이테크기업으로 승인받은 기업의 전년도 매출액 규모가 1 억 위안 미만인 경우 6000 위안 장려하고, 1 억 위안(포함) 이상인 경우 10000 위안 장려한다. 상술한 1, 2 두개 항의 장려금 합계에서, 매개 상담 서비스기관의 연간 최고 장려금은 100 만 위안 초과하지 않으며, 장려금은 시재정에서 부담한다.	
	22	장려금을 신청하는 상담 서비스기관은 다음과 같은 조건을 만족시켜야 한다: 천진시에 등록하고 독립법인 자격을 갖추고, 등록시간 1 년(포함)이상; 건전한 조직기관과 내부관리제도를 갖추고 천진시에 고정 영업장소 구비; 시장주체 사회신용상황이 양호해야 한다. 하이테크기업 승인을 신청한 기업은 단지 한 기관만 상담 서비스기관으로 지정할 수 있다.	



지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
시급 과학기술기업 인큐베이터	23	3년 주기로, 승인된지 만 1년인 시급 인큐베이터의 경우 여러번 나누어 실적을 평가한다. 평가결과를 우수, 양호, 합격, 불합격 등 네개 등급으로 구분한다. 우수와 양호로 평가받은 경우 각각 일회성 지원금을 100 만 위안과 60 만 위안 지원한다. 2 회 연속 불합격자로 평가 받은 경우, 시급 인큐베이터 자격을 취소한다.	<천진시과학기술기업 인큐베이터, 중창공간 실적평가 사업방안>
국가급 과학기술기업 인큐베이터	24	과학기술부에서 국가급 인큐베이터를 정기적으로 고과 평가하여, 결과를 발표하며, A(우수), B(양호), C(합격) 및 D(불합격) 네개 등급으로 구분한다. 시과학기술국에서 과학기술부 고과결과에 따라, 우수 와 양호로 평가받고 정상운영하는 본 시국가급 인큐베이터의 경우, 각각 일회성 지원금 50 만 위안과 30 만 위안을 지원한다. 지원금은 인큐베이터 발전에 적용한다.	<시과학기술국의 천진시 과학기술기업 인큐베이터 관리방법 인쇄배포에 관한 통지> (진과규 [2019] 1 호)
천진시 중창공간 (衆創空間)	25	3년 주기로, 등록과 승인된지 만 1년인 시급 중창공간(衆創空間)의 경우 여러 번 나누어 실적을 평가한다. 평가결과를 우수, 양호, 합격, 불합격 등 네개 등급으로 구분한다. 우수와 양호로 평가받은 경우 각각 일회성 지원금을 100 만 위안과 60 만 위안 지원한다.	<천진시과학기술기업 인큐베이터, 중창공간 실적평가 사업방안>



지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
상장 기업	26	상장 중점 육성 기업 중 상장기업을 가동한 경우, 지불한 상장 관련 중개비용의 50%를 지원하며, 매개 기업에 최고로 100 만 위안 이내로 지원한다;	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
	27	상장기업의 대출 보증료, 대출이자를 이용한 경우, 모두 50% 보조금을 지원하며, 매개 기업 보조기간이 2 년 초과하지 않고, 최고 누적 보조금이 300 만 위안 초과하지 않는다;	
	28	통보회 또는 상장 신고서류가 권위기관에 공식적으로 접수된 기업의 경우, 100 만 위안 자금을 보조해준다.	
기술선진형 서비스기업	29	2018 년 1 월 1 일부터 승인된 기술선진형 서비스기업은 승인받은 연도부터 증서 유효기간 만기전에 아래와 같은 기업소득세 혜택정책 혜택을 누릴 수 있다: (1) 기업소득세를 15% 세율로 감면 징수; (2) 발생한 직원교육경비 지출이 전체 급여의 8% 초과하지 않는 경우, 과세소득액 계산시 공제하도록 허용하며; 초과 부분은 이후 납세연도로의 이월 공제를 허용한다.	<시과위 시상무위 시재정국 시국세국 시지세국 시발전개혁위원회의 천진시기술선진형 서비스기업 인정관리방법의 신규 수정 인쇄배포에 관한 통지> (진과규 [2018] 1 호)



4. 원가절감 핵심정책



지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
영세 기업 세금 혜택 정책 취편	1	<p><영세기업, 자영업자 세금혜택정책지침취편>, 혜택받는 주체, 혜택 내용, 혜택 조건, 정책근거에 따라 체제를 편집하고, 부담경감, 융자촉진과 창업 돕기 세가지 측면에서 영세기업과 자영업자를 상대로 하는 20 여가지 세금혜택정책지침 내용을 정리했다.</p> <p>1. 세금부담 감면</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.조건에 부합되는 증치세 소규모 납세자 증치세 면제 2.증치세 소규모 납세자의 증치세 단계적 감면 3.소형박리기업 기업소득세 감면 4.자영업자의 과세소득액이 100 만 위안 미만인 경우 부분 개인소득세를 50% 감면 5.증치세 소규모 납세자 지방 '6 세 2 비(六稅兩費)' 감면 징수 6.조건에 부합되는 기업은 장애인취업보장금 일시적 면제 7.조건에 부합되는 납부의무자는 관련 정부성 기금 면제 8.조건에 부합되는 증치세 소규모 납세자는 문화사업 건설비 면제 <p>2. 포용금융 발전 추진</p> <ol style="list-style-type: none"> 9.금융기관 영세기업및 자영업자 소액대출이자수입 증치세 면제 10.금융기관 농가 소액대출 이자수입 기업소득세 과세대상 소득감면 11.금융기업 농자금과 중소기업 대손충당금 세전공제 12.금융기업 농자금과 중소기업 대출손실 세전공제 13.금융기관과 소형 미형기업이 대출계약을 체결하면 인지세 면제 14.소액대출회사 농가 소액대출 이자수입 증치세 면제 15.소액대출회사 농가 소액대출 이자수입 기업소득세 과세대상 소득감면 16.소액대출회사 대손충당금 기업소득세 세전공제; 17.농가 및 소형 미형기업에 융자담보 및 재담보 업무 제공시 증치세 면제 18.중소기업 융자(신용)보증기관 충당금 관련 기업소득세 세전공제; 19.장부 인지세 감면 	<p><영세기업, 자영업자세금혜택정책지 침> (국가세무총국, 2021 년 7 월)</p>   <p>QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기</p>



지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
혁신 창업 세금 혜택 정책 취편	2	<'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편>, 2021 년 6 월까지, 중국은 신규 창업 주요 링크와 핵심 영역에서 연이어 102 가지 세금혜택 정책조치를 제시함으로써, 기업의 전체 생명주기를 커버한다. 기업의 생명주기에 근거하여, “기업 초창기, 기업 성장기, 기업성숙기”를 커버하는 세금혜택 정책을 정리 및 형성했다.	<'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편> (국가세무총국, 2021 년 7 월)   QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기
	3	1. 기업 초창기 세금혜택 (1) 영세기업 세금혜택 1.조건에 부합되는 증치세 소규모 납세자 증치세 면제 2.증치세 소규모 납세자의 증치세 단계적 감면 3.소형박리기업 기업소득세 감면 4.자영업자의 과세소득액이 100 만 위안 미만인 경우 부분 개인소득세를 50% 감면 5.증치세 소규모 납세자 지방 '6 세 2 비(六稅兩費)' 감면 징수 6.조건에 부합되는 기업은 장애인취업보장금 일시적 면제 7.조건에 부합되는 납부의무자는 관련 정부성 기금 면제 8.조건에 부합되는 증치세 소규모 납세자는 문화사업 건설비 면제 (2) 중점 단체 창업 취업 세금혜택 9.중점 단체 창업세금 공제 10.중점 단체 접수시 취업세금 공제 11.퇴역군인 창업세금 공제 12.퇴역군인 접수시 취업세금 공제 13.종군가족 창업시 증치세 면제 14.종군가족 창업시 개인소득세 면제 15.종군가족 고용 기업 증치세 면제 16.군전역간부 창업 증치세 면제 17.자주적 직업선택 군전역간부 개인소득세 면제 18.군전역간부 고용 기업의 증치세 면제	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
혁신 창업 세금 혜택 정책 취편	4	<p>19.장애인 창업 증치세 면제</p> <p>20.장애인 고용 단위와 자영업자의 증치세 즉시징수 즉시환급</p> <p>21.특수교육 학교운영 기업에서 장애인 고용시 증치세 즉시징수 즉시환급</p> <p>22.장애인 고용 기업의 장애인 급여 가산공제</p> <p>23.장애인 고용 단위 도시토지사용세 감면</p> <p>24.중국 장기정착 전문가가 자가용승용차 수입시 차량구입세 면제</p> <p>25.귀국 봉사 재외유학생이 중국산 자가용승용차 구입시 차량구입세 면제</p> <p>(3) 창업 취업 플랫폼 세수혜택</p> <p>26.과학기술기업 인큐베이터와 중창공간(衆創空間) 증치세 면제</p> <p>27.과학기술기업 인큐베이터와 중창공간(衆創空間) 방산세(房產稅) 면제</p> <p>28.과학기술기업 인큐베이터와 중창공간(衆創空間) 도시토지사용세 면제</p> <p>29.대학과기원(大學科學技術園) 증치세 면제</p> <p>30.대학과기원(大學科學技術園) 방산세(房產稅) 면제 31.대학과기원(大學科學技術園) 도시토지사용세 면제</p> <p>(4) 창업투자 세수혜택</p> <p>32.창업투자기업에서 비상장 중소형하이테크기업에 투자시 비례에 따라 과세소득액 공제</p> <p>33.유한합작제 창업투자기업법인파트너가 비상장 중소형하이테크기업에 투자시 비례에 따라 과세소득액 공제</p> <p>34.회사제 창업투자 기업에서 초창기 과학기술형기업에 투자시 과세소득액 공제</p> <p>35.유한합작제 창업투자기업법인파트너가 초창기 과학기술형기업에 투자시 합명기업에서 얻은 소득 공제</p> <p>36.유한합작제 창업투자기업개인파트너가 초창기 과학기술형기업에 투자시 합명기업에서 얻은 경영소득 공제</p> <p>37.엔젤투자 개인이 초창기 과학기술형기업에 투자시 과세소득액 공제</p> <p>38.창업투자 기업에서 개인파트너를 유연하게 선택시 소득세 재산방식</p> <p>39.중관촌(中關村) 국가자주혁신시범구 회사형 창업투자기업 시행시 소득세 혜택정책</p>	<p><'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편> (국가세무총국, 2021 년 7 월)</p>   <p>QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기</p>

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
혁신 창업 세금 혜택 정책 취편	5	(5) 세수혜택 금융 지원 40. 혁신기업 경내발행 예탁증서 시범단계 증치세 혜택정책 41. 혁신기업 경내발행 예탁증서 시범단계 기업소득세 혜택정책 42. 혁신기업 경내발행 예탁증서 시범단계 개인소득세 혜택정책 43. 비화폐성 자산으로 대외투자확인된 비화폐성 자산의 양도소득의 경우 기업소득세 분할납부 44. 비화폐성 자산으로 대외투자확인된 비화폐성 자산의 양도소득의 경우 개인소득세 분할납부 45. 금융기관 영세기업 및 자영업자 소액대출이자수입 증치세 면제 46. 금융기관 농가 소액대출 이자수입 기업소득세 과세대상 소득감면 47. 금융기업 농자금과 중소기업 대손충당금 세전공제 48. 금융기업 농자금과 중소기업 대출손실 세전공제 49. 금융기관과 소형 미형기업이 대출계약을 체결하면 인지세 면제 50. 소액대출회사 농가 소액대출 이자수입 증치세 면제 51. 소액대출회사 농가 소액대출 이자수입 기업소득세 과세대상 소득감면 52. 소액대출회사 대손충당금 기업소득세 세전공제 53. 농가 및 소형 미형기업에 융자담보 및 재담보 업무 제공시 증치세 면제 54. 중소기업 융자(신용)보증기관 총당금 관련 기업소득세 세전공제 55. 장부 인지세 감면	<'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편> (국가세무총국, 2021 년 7 월)  
	6	2. 기업 성장기 세금혜택 (1) 연구개발(R&D)비 가산공제 정책 56. 연구개발(R&D)비 가산공제 57. 제조기업 연구개발(R&D)비 기업소득세 100% 가산공제 58. 해외 의뢰 연구개발(R&D)비 가산공제	QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
혁신 창업 세금 혜택 정책 취편	7	<p>(2) 고정자산 감가상각 가속화 정책</p> <p>59.고정자산 감가상각 또는 일회성 공제 가속화</p> <p>60.제조업 및 부분 서비스업기업 조건에 부합되는 기기 및 설비의 감가상각 가속화</p> <p>61.제조업 및 부분 서비스업소형박리기업 조건에 부합되는 기기 및 설비의 감가상각 가속화</p> <p>(3) 수입 과학연구 기술장비용품 세수혜택</p> <p>62.중대기술장비 수입의 증치세 면제</p> <p>63.과학연구기관, 기술개발기관, 학교 등 사업체 수입의 증치세, 소비세 면제</p> <p>(4) 과학기술성과를 세수혜택으로 전환</p> <p>64.기술이전, 기술개발 및 이와 관련된 기술 자문, 기술서비스의 증치세 면제</p> <p>65.기술이전소득은 기업소득세 감면</p> <p>66.중관촌(中關村)국가자주혁신시범구 특정구역내 주민 기업기술이전소득은 기업소득세 감면</p> <p>(5) 과학연구 혁신인재 세수혜택</p> <p>67.과학연구기관, 고등학교 주주권 장려금의 개인소득세 지연 납부</p> <p>68.하이테크기업 기술자 주주권 장려금의 개인소득세 분할납부</p> <p>69.중소형 하이테크기업에서 개인주주에게 무상증자한 경우 개인소득세 분할납부</p> <p>70.비상장회사에서 스톡옵션, 주식매수선택권, 제한주식과 주주권 장려금을 득한 개인소득세 납부 지연</p> <p>71.상장회사에서 스톡옵션, 주식매수선택권, 제한주식과 주주권 장려금을 득한 경우 납세기한을 적절히 연장</p> <p>72.기업과 개인이 기술성으로 출자투자한 경우 소득세 납부 지연</p> <p>73.국가급, 성부급(省部級) 및 국제조직에서 과학 기술자에게 과학기술 장려금을 수여한 경우 개인소득세 면제</p> <p>74.직무 과학기술 성과를 현금 장려금으로 전환한 경우 개인소득세 감면</p>	<p><'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편> (국가세무총국, 2021 년 7 월)</p>   <p>QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기</p>

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
혁신 창업 세금 혜택 정책 취편	8	<p>3. 기업 성숙기 세금혜택</p> <p>(1) 하이테크류 기업과 선진제조업 세수혜택</p> <p>75.하이테크기업은 기업소득세를 15% 세율로 감면 징수</p> <p>76.하이테크기업과 과학 기술형 중소기업은 결손금 이월공제기간을 10 년으로 연장</p> <p>77.기술선진형 서비스기업은 기업소득세를 15% 세율로 감면 징수</p> <p>78.선진제조업 납세자 증치세 기말이월공제세액 환급</p> <p>(2) 소프트웨어 기업의 세수혜택</p> <p>79.소프트웨어제품 증치세의 초과된 세부담 징수 후 즉시 환급</p> <p>80.국가적 장려 소프트웨어기업 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>81.국가적 장려 핵심 소프트웨어기업 기업소득세 감면</p> <p>82.소프트웨어기업에서 징수 후 즉시 환급받은 증치세는 소프트웨어제품의 연구개발 및 확대 재생산에 이용하는 기업소득세 정책</p> <p>83.조건에 부합되는 소프트웨어기업의 직원 교육훈련비는 실제발생액에 따라 세전 공제한다</p> <p>84.기업의 외부구입 소프트웨어는 감가상각 또는 상각 기간을 단축한다</p> <p>(3) 집적회로기업 세금혜택</p> <p>85.집적회로 중대 프로젝트기업의 증치세 이월공제세액 환급</p> <p>86.집적회로집적회로기업에서 환급받은 증치세 기말이월공제세액은 도시유지보호건설세, 교육비부가 및 지방교육부가 과세(징수) 기준에서 공제한다</p> <p>87.집적회로 중대프로젝트를 청부맡은 기업에서 새로 수입한 설비는 수입증치세를 분할납부 가능하다</p> <p>88.선폭이 0.8μm 이하인 집적회로 생산기업 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>89.선폭이 0.25μm 이하인 집적회로 생산기업 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>90.투자액이 80 억 위안 이상인 집적회로 생산기업 정기적으로 기업소득세 감면</p>	<p><'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편> (국가세무총국, 2021 년 7 월)</p>   <p>QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기</p>

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
혁신 창업 세금 혜택 정책 취편	9	<p>91.투자액이 150 억 위안 이상인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>92.국가적으로 장려하는 선풍이 28μm 이하인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>93.국가적으로 장려하는 선풍이 65μm 이하인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>94.국가적으로 장려하는 선풍이 130μm 이하인 집적회로 생산기업 또는 프로젝트 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>95.국가적으로 장려하는 선풍이 130μm 이하인 집적회로 생산기업의 결손금 이월공제기간 연장</p> <p>96.국가적으로 장려하는 집적회로 설계, 장비, 재료, 포장, 테스트 기업 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>97.국가적으로 장려하는 핵심 집적회로 설계기업 정기적으로 기업소득세 감면</p> <p>98.집적회로 생산기업 생산설비의 감가상각 기간 단축</p> <p>(4) 애니메이션기업 세수혜택</p> <p>99.자체개발 제작한 애니메이션 소프트웨어를 판매하는 경우, 초과된 증치세 부담(超税负) 즉시징수 즉시환급</p> <p>100.조건에 부합되는 애니메이션 디자인 등 서비스는 간이과세방법을 적용하여 계산한 증치세를 납부한다</p> <p>101.애니메이션 소프트웨어의 수출 증치세 면제</p> <p>102.조건에 부합되는 애니메이션기업은 국가의 현행 소프트웨어산업 발전을 격려하기 위한 기업소득세 혜택정책을 신청하여 혜택받을 수 있다.</p>	<p><'대중창업, 만중혁신' 세금혜택정책지침취편> (국가세무총국, 2021 년 7 월)</p>   <p>QR 코드를 스캔하여 정책 지침 전문 가져오기</p>
대출 원리금 상환 유예	10	<p>일반특혜 영세기업의 대출 원리금 상환유예 정책을 계속 실시한다. 일반특혜 영세기업대출 원리금 상환유예 정책을 2021 년 12 월 31 일까지 연장한다. 2021 년 4 월 1 일부터 12 월 31 일 기간에 만기되는 일반특혜 영세기업 대출(단일계좌 신용한도 1000 만 위안 및 이하인 영세기업 대출, 자영업자 및 영세기업 주요 경영성 포함, 이하 같음)의 경우, 기업과 은행에서 자율적으로 협상하여 확정하고, 계속 단계적 원리금 상환유예 정책을 실시한다.</p> <p>일반특혜 영세기업 신용대출 지원정책을 2021 년 12 월 31 일까지 연장한다.</p>	<p><중국인민은행 은보감회 재정부발전개혁위원회공업정보 화부의 일반특혜 영세기업대출 원리금 상환유예 정책과 신용대출 지원정책을 추가 연장 실시 기한 관련사항에 관한 통지>(은발 [2021] 81 호)</p>

지원 유형	번호	정책요점	근거문서
세금 납부 연기	11	<p>본 공고에서 말하는 중소·영세기업이란 국민경제산업분류에서 제조업으로 분류되었고, 연간 매출액이 2000 만 위안 이상(2000 만 위안 포함) 4 억 위안 이하(4 억 위안 불포함)인 기업(이하 ‘제조업 중형기업’이라 함)과 연간 매출액 2000 만 위안 이하(2000 만 위안 불포함)인 기업(이하 ‘제조업 영세기업’이라 함)이다.</p> <p>매출액이란 증치세를 납부해야 하는 매출액을 말하고, 납세신고 매출액, 세무조사 보충 매출액, 납세평가조정매출액을 포함한다. 증치세 차액 징수정책을 적용하는 경우, 차액 적용후의 매출액으로 확정한다.</p>	<p><국가세무총국 재정부의 제조업 중소형 영세기업의 2021 년제 4 분기 부분세금납부 연기에 관련 사항에 관한 공고> (국가세무총국공고 2021 년제 30 호)</p>
	12	<p>본 공고에서 말하는 제조업 중소·영세기업 연간 매출액은 이하 방식으로 확정한다:</p> <p>2021 년 9 월 30 일까지 설립한지 만 1 년인 기업은 소속기간 2020 년 10 월부터 2021 년 9 월까지의 매출액에 따라 확정한다;</p> <p>2021 년 9 월 30 일까지 설립한지 일년 미만인 기업은 소속기간 2021 년 9 월 30 일까지의 매출액/실제경영 달수×12 개월의 매출액으로 확정한다;</p> <p>2021 년 10 월 1 일 및 그 이후 설립한 기업은 첫 신고기간 매출액/실제경영 달수×12 개월의 매출액으로 확정한다.</p>	
	13	<p>연기납부해야 하는 세금은 소속기간이 2021 년 10 월, 11 월, 12 월 (월별 납부) 또는 2021 년 제 4 분기(분기별 납부)의 기업소득세, 개인소득세(원천징수 납부 제외), 국내증치세, 국내소비세 및 부가징수하는 도시유지보호건설세, 교육비부가가치세, 지방교육부가가치세를 포함하고, 새무기관에 신청하여 영수증 대리발급시 납부할 세금은 포함하지 않는다.</p>	
	14	<p>본 공고 규정조건에 부합되는 제조업 중소·영세기업은 법에 따라 납세 신고후, 제조업 중형기업은 본 공고 제 3 조에 규정의 각 항 세금 금액의 50%를 연기 납부할 수 있으며, 제조업 영세기업은 본 공고 제 3 조에 규정한 전부 세금을 납부 연기할 수 있다. 연기 납부 기한은 3 개월이다. 연기기한 만기후, 납세인은 법에 따라 납부연기한 세금을 납부해야 한다.</p>	
	15	<p>본 공고에 규정된 조건의 제조업 중소·영세기업은 <중화인민공화국세수징수관리방법>및 그 실시세칙 규정 중 세금납부연기 신청조건에 부합되면, 여전히 법에 따라 세금납부 연기 신청할 수 있다.</p> <p>본 공고는 2021 년 11 월 1 일부터 실시한다.</p>	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
세부담 경감	16	화장품 제조 또는 판매, 의약품 제조 및 음료 제조(주류 제조 불포함) 기업에서 발생하는 광고비 및 업무홍보비 지출이 당해 매출(영업)수입의 30% 미만인 부분을 공제하도록 허용하며; 초과 부분은 이후 납세연도로의 이월 공제를 허용한다.	<재정부세무총국 광고비 및 업무홍보비 지출 세전공제 관련사항에 관한 공고> (2020 년 제 43 호)
	17	2022 년 12 월 31 일전, 소형박리기업 연간 과세소득액이 100 만 위안 이내의 부분은 25%감액하여 과세소득액에 계산하고, 20%세율로 기업소득세를 납부한 기초상에, 기업소득세를 반액 징수한다.	<천진시인민정부판공청중소·영세 기업과 자영업자의 내실화 발전을 추가로 지지하기 위한 약간조치를 인쇄배포할데 관한 통지>(진정판규 [2021] 14 호)
	18	2022 년 12 월 31 일전, 월간 매출액이 15 만 위안 이하(15 만 포함)인 증치세 소규모 납세자의 경우 증치세를 면제한다. 2021 년 12 월 31 일전, 증치세 소규모 납세자에게 3%징수율을 적용하는 과세매출액을 1%징수율로 증치세를 감액징수하며; 3%원천징수율을 적용하는 증치세선납 프로젝트의 경우, 1% 원천징수율로 증치세를 선납감액한다.	
	19	전염병 발생기간에 각종 경영형 부동산 소유주들이 어려움을 겪는 기업과 자영업자들을 위해 임대료를 감면해주는 것을 격려하는데, 실제 임대비 면제 월수 또는 할인율에 따라 2021 년도 도시토지사용세를 상응하게 감면한다.	
	20	특허비 감액 정책을 실시하여, 과세소득액이 100 만 위안 이하인 기업의 경우, 신청비, 실질심사비, 처음 10 회 연차료, 재검토비의 감액 정책을 적용한다. 권리자가 이런 유형의 단일한 기업인 경우, 열거한 비용의 85%를 감납하고; 권리자가 이런 유형의 두개 또는 그 이상의 기업인 경우, 열거한 비용의 70%를 감납한다.	
	21	광대역과 전용선 속도를 높이는 기업 혜택사업을 계속하고, 중소기업의 광대역과 전용선 평균요금을 추가로 10% 인하한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
세부담 경감	22	장비제조 등 선진제조업, 연구개발(R&D) 등 현대 서비스업이 해당 조건을 만족시키는 기업과 전력망기업의 경우, 미공제된 증치세 매입세액은 환급해준다.	<천진시인민정부판공청 천진시의 공급측 구조성 개혁을 추가로 추진하여 경제기업실체의 원가절감을 위한 2 차 정책조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2019] 2 호)
	23	2018 년 10 월 1 일부터, 조건에 부합되는 크로스보더 전자상거래 종합시험구 전자상거래 수출기업에서 유효한 구입증명서를 취득하지 못한 화물 수출시, 증치세와 소비세 면제정책을 시행(试行)한다.	
	24	2018 년 7 월 10 일부터, 조건에 부합되는 에너지 절약차 차량선박세 50% 감면하고, 조건에 부합되는 신에너지 차량선박의 차량선박세를 면제한다.	
	25	2018 년 9 월 15 일부터, 다중 부품 집적회로, 비전자기간섭 필터, 서적, 신문 등 제품의 수출세금환급률을 16%로 늘리고; 대나무 조각과 나무 부채 등 제품의 수출세금환급률을 13%로 늘리고; 현무암섬유 및 그 제품과 안전핀 등 제품의 수출세금환급률을 9%로 늘린다. 2018 년 11 월 1 일부터, 인화지필름, 플라스틱 제품, 대나무 바닥재, 초등(草蓆) 편직물, 강화안전유리, 조명기구 등 제품의 수출세금환급률을 16%로 늘리고; 윤활제, 항공기용 타이어, 탄소섬유, 부분 금속제품 등 제품의 수출세금환급률을 13%로 늘리며; 부분 농산물, 벽돌, 기와, 유리섬유 등 제품의 수출세금환급률을 10%로 늘리고; 기타 조건에 부합되는 수출제품(콩깻묵 제외)의 경우 기존 수출세금환급률이 15%, 9%, 5%인 수출세금환급률을 각각 16%, 10%, 6%로 늘린다.	
	26	2018 년 5 월 1 일부터, 증치세 일반 납세자가 항암약품을 생산, 판매 및 도소매하는 경우, 간편법의 3%징수율에 따라 증치세를 계산하여 납부할 수 있다. 2018 년 5 월 1 일부터, 조건에 부합되는 항암약품을 수입하는 경우, 3%로 수입단계증치세를 감액징수한다.	
	27	인정과세 기업소득세 납세소득률은 국가에서 규정한 최저 납세소득률에 따라 확정한다.	
	28	인정과세 기업소득세는 국가에서 규정한 최저 납세소득률에 따라 확정한다. 인지세 부담은 기존 표준에서 30% 인하한다. 새로 설립한 기업의 경우 무료로 도장을 발급한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
포용금융 세수혜택	29	<재정부세무총국 농촌금융발전 연장지원관련 세수정책에 관한 통지> (재세 [2017] 44 호), <재정부세무총국 소액대출회사 관련 세수정책에 관한 통지> (재세 [2017] 48 호), <재정부세무총국 영세기업 융자지원관련 세수정책에 관한 통지> (재세 [2017] 77 호), <재정부세무총국 임차고정자산 매입세액공제 등 증치세정책에 관한 통지> (재세 [2017] 90 호) 중 규정된 만기일이 2019 년 12 월 31 일인 세수혜택정책의 실시기한을 2023 년 12 월 31 일까지 연장한다.	<재정부세수총국 포용금융관련 세수혜택 연장실시 정책에 관한 공고> (재정부세무총국공고 2020 년 제 22 호)
중고차 판매 증치세 혜택	30	2020 년 5 월 1 일부터 2023 년 12 월 31 일까지, 중고차 판매업무에 종사하는 납세자가 구입한 중고차 판매시, 기존 간편법의 3%징수율에서 2% 감액하여 증치세 징수하던데로부터, 0.5% 감액하여 증치세를 징수한다.	<재정부세무총국 중고차판매 관련 증치세 정책에 관한 공고> (재정부세무총국공고 2020 년 제 17 호)
물류 기업 토지사용세	31	물류기업 대중상품 창고저장시설용지의 도시토지사용세 50% 감면.	<국가발전개혁위원회공업정보화부 재정부 인민은행 2020 년 원가절감 중점사업에 관한 통지> (발개은행 [2020] 1183 호)
제도성 거래원가 인하	32	“개전기”(자영업자 기업으로 전환) “소승규”(영세기업 규모 갖추기)기업에서 토지와 주택 소유권 이전처리시, 투자주체와 경영범위가 변하지 않고, 국가 세수정책 규정에 부합되는 경우, 부동산취득세와 거래원수수료를 면제한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
	33	중국 국제 중소기업박람회와 APEC 중소기업 기술교류 전람회에 참가하는 기업의 경우, 참가업체 부스비, 특장(特裝)비와 전시품 운송비를 면제한다.	

제 2 편 인재 유치 및 육성 관련 정책 조치 요점

1. 사업·생활 편의화 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
사업· 생활 편의화	1	계속하여 조건에 부합되는 업무 복귀 생산 재개를 위해 중국에 오는 외국인에 대해 전면적으로 “신속통로”를 실시한다. “신속통로” 관련 방법으로, “방역 우선, 필수 확보, 책임을 다하고 편의성 반영”의 원칙하에, 중국에서 필요한 경제·무역과 과학기술 등 활동에 종사하는 외국인을 위해 편의를 도모해준다.	<국무원판공청의 대외무역·외자 안정 업무 진일보 완수에 관한 의견> (국판발 [2020] 28 호)
	2	외국인취업허가증, 외국인거주허가증, 외국인영구거주증 추천서 “3 중 공동발행”제도를 실시하여, “단일창구 수리, 공동 처리”한다. 선도적 외국인재와 그 단체 핵심 구성원의 장기체류와 영구거류를 위해 편의를 제공하며, 팀 주요 책임자의 추천으로 핵심 구성원의 나이, 학력과 업무경력에 대한 제한을 완화하여 업무허가 업무를 처리할 수 있다.	<중공천진시위 천진시인민정부의 인재선도전략 심층 실행하고 천진 고품질발전 가속화에 관한 의견>
	3	외국고급인재 천진근무 녹색통로를 개척하고, 고지확약제 적용범위를 넓히고, 국가 및 본 시 관련 규정에 부합되는 외국고급인재가 온라인상으로 <외국고급인재확인서>업무를 처리하고, 도착비자 등 출입국 관련 정책 혜택을 누릴 수 있도록, 코로나 19 기간에 천진에서 근무하는데 편의를 제공했다.	<시과학기술국 등 부문의 코로나 19 방역 배경하에 천진에서 근무하는 외국인 인재 관리서비스를 잘할데 관한 약간 조치의 인쇄배포 통지> (진과인지 [2021] 7 호)
	4	겸직과 차용형 임용을 허가한다. <외국인취업허가증>을 취득하여 천진에서 근무하는 외국고급인재(A 류)는 고용업체의 동의를 받은 후, 겸직 차용 형식으로 본 시의 다른 업체에서 근무할 수 있다. <외국인취업허가증>을 취득하여 천진에서 외국어 교육사업에 종사하는 외국 전문인재(B 류)는 고용업체의 동의를 받은 후, 겸직 차용 형식으로 본 시의 다른 업체에서 외국어 교육사업에 종사할 수 있다. 겸직차용업체는 고용업체와 겸직차용협의를 체결하여, 각자 권리와 의무 및 코로나 19 방역과 관련된 조치를 명확히 하고, 고용업체에서 “중국내 외국인 취업 관리 서비스시스템”을 통해 변경 수속을 진행한다.	
	5	“언기업무는 허가기한이 만료되기 30 일 전에 제출”하는 제한을 일시적으로 취소한다. 고용업체는 허가기한이 만료되기 전에 온라인상으로 제출하면 된다. 언어류 원어민 국가에 대한 요구를 완화한다. 세계 명문대 학사 및 그이상의 학위를 득한 외국인 올해 졸업생, 중국 국내 중점 고등학교거나 본 시 고등학교에서 학사 및 그 이상 학위를 득한 외국인 올해졸업 유학생들은 직접 근무허가를 신청할 수 있다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
사업·생활 편의화	6	천진 빈해국제공항에서 24h 직통 환승객과 왕복 탑승원들을 위해 출입국검사 면제 정책을 실시한다. 외국인 고급인재와 가족, 혁신창업팀의 외국인 멤버와 기업에서 선별임용한 외국 기술인재는 관련 주관부문의 추천으로 중국영주권 자격을 직접 신청할 수 있다.	<천진시인민정부의 혁신창업 고품질 발전을 추진하고 "쌍창" 구축 업그레이드 버전의 약간조치에 관한 통지> (진정발 [2019] 16 호)
	7	천진에 투자 창업하는 기업외국인재의 나이 조건을 완화하고, 미형 기업 외국인 투자자 나이를 만 70 세로 하며; 소형 기업 외국인 투자자의 나이를 만 75 세로; 중형 및 그 이상 기업의 외국인 투자자의 나이를 제한하지 않는다.	<시상무국시발전개혁위원회의 천진시의 외자를 더 잘 이용하기 위한 사업실시방안의 인쇄배포 통지> (진상자종 [2020] 1 호)
	8	천진에 근무하는 우수한 외국인재의 나이 조건을 완화하고, 본 시 기·사업체에서 유치해야 하는 중고급 관리 또는 외국인 전문기술인재의 경우, 나이를 만 65 세로 하며; 중국 근무 외국인 기준 A 류에 속하는 인재는 나이를 제한하지 않는다.	
	9	중국 고등학교를 졸업한 외국인 우수졸업생이 천진 실습 제한을 완화하고, 중국 중점 고등학교를 졸업한 올해 외국인 유학생이 본 시 기·사업체에서 배운 전공과 어울리는 실습을 하도록 허용하며, 실습기간에 고용된 경우 <외국인취업허가증>을 신청할 수 있다. 본 시 기·사업체에서 실습한 해외 고등학교 외국인졸업생의 경우, 이미 실습업체에 고용되고 취업허가증을 득하였으나 출국하여 취업비자를 미처 받지 못한 경우, 취업허가 등 서류를 공안기관 출입국관리부문에 제출하여 취업류 거류허가를 받을 수 있다. 2 회 연속 1 년 이상 취업체류허가를 신청하고 위법행위가 없는 외국인의 경우, 5 년 유효기간 취업체류허가를 신청할 수 있다.	
	10	외국인의 중국 취업 허가 신청절차를 최적화하여, 빈해신구 공안국 출입국서비스홀에 외국인 “3 증 공동발행 ” 서비스창구를 설치하고, <외국인취업허가증>, <외국인거주허가증>, <외국인영구거주증(추천서)> 등 외국인 천진 취업시 필요한 취업류 거주증 업무를 "단일창구 수리, 공동 처리"한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
사업·생활 편의화	11	외국고급인재가 천진에서 취직하는 뒷걱정을 제거하기 위해, 시과학기술국에서 외국고급인재에게 자녀 입학, 상업의료보험 등 전문 서비스 지원을 제공한다. 본 시에서 새로 유치하고 국가 또는 성부급 인재 프로젝트에 입선된 고급인재의 경우, 직계 외국인 자녀가 국제학교에 다니면 연속 3 년간 해마다 최고 15 만 위안 미만의 장려금을 지원받을 수 있다. 국가 또는 본 시 관련 인재 프로젝트에 입선된 외국인 전문가는 최고 2 만 위안의 상업의료보험을 지원받을 수 있다.	<시과학기술국의 기회를 포착하여 외국고급인재 유치사업을 강화하기 위한 조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진과인지 [2020] 65 호)
	12	인재서비스 최적화. 인재유치 “영주권” 제도를 최적화함으로써, 고급인재의 출입국, 호구정착, 자녀 입학, 배우자 취업, 의료보험 등 측면에서 양질의 효율적인 서비스를 제공하며, 유치한 고급인재가 천진에서 첫 거주용 자가주택을 구매하도록 지지한다. 본 시 유치인재 “영주권”A 카드를 소지한 지능형 과학기술 영역 고급인재의 외국인 자녀가 본 시 국제학교에서 공부하는 경우, 연속 3 년간 해마다 최고 15 만 위안 보조해준다. 국가 및 시급 “천인(千人)계획”에 입선된 외국인재의 경우, 연속 3 년간 1 인당 해마다 최고 2 만 위안 상업의료보험을 지원한다. 지능형 과학기술 영역 중점 기업의 긴급수요형 인재의 경우 기업가가 스스로 정착 조건을 확정한다.	<천진시인민정부판공청천진시 지능형 과학기술산업의 발전 가속화 추진 관련 약간정책 인쇄배포에 관한 통지> (진정판발 [2018] 9 호)
지역 본부와 총부형 기관 외국인	13	2 회 연속 1 년 이상 취업류 체류허가를 신청하고 위법행위가 없는 경우, 세 번째로 취업류 체류허가신청 제출시, 해당 규정에 따라 시공안기관 출입국관리부문에 5 년 유효기간 취업체류허가를 신청할 수 있다. 고위 관리직 이상 및 동등한 대우를 받은 외국인은 기한이 2-5 년인 외국인취업허가증과 기간이 같은 외국인취업류거주증을 신청할 수 있다. 상술한 인원의 배우자와 만 18 세 미만의 미혼자녀는 기간이 같은 외국인 친족방문류 거류허가를 신청할 수 있다.	<시상무국 등 13 개 부문의 천진시 다국적기업의 지역총부 및 총부형 기관 설치를 장려하는 약간규정을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상행규 [2019] 2 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
지역총부와 총부형 기관 외국인	14	지역총부와 총부형 기관에서 고위직무를 맡은 외국인 관리 및 기술인재는 관련 규정에 따라 우선적으로 <외국인연구거주신분증> 신청을 추천할 수 있다.	<시상무국 등 13 개 부문의 천진시 다국적기업의 지역총부 및 총부형 기관 설치를 장려하는 약간규정을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상행규 [2019] 2 호)
	15	지역총부와 총부형 기관의 본 시 호적을 가진 직원이 비즈니스 수요로 홍콩과 마카오 지역에 출장가는 경우, 천진시정부무서비스센터에 등록하면 홍콩·마카오 통행증과 홍콩·마카오 상용복수비자를 신청할 수 있다. 비즈니스 수요로 대만 방문이 필요한 경우, 국무원 대만사무실과 시 대만사무실의 입안 회답문서를 제시하면, 우선적으로 본토주민 대만방문 통행증과 비자를 신청할 수 있다. 본 시 호적이 아닌 직원이 타향에서 출입국 증명서 신청조건에 부합되는 경우, 동등한 대우를 받을 수 있다.	
	16	본 시에 등록하고 단독법인 자격을 가진 기타 인재 중개회사에서 본 시 고용업체를 도와 중점 영역 외국인재를 발견하고 협력하여 유치하도록 격려한다. 외국인재 유치 차원에서, 중개회사, 시급 해외인재 사업소와 인재모집유치 전문가에게 최고 20 만 위안 장려한다.	
	17	지역총부와 총부형 기관에서 초빙한 외국인이 외국인 중국취업허가신청시, 절절하게 나이, 학력이거나 사업경력 등 제한을 완화시킬 수 있다. 천진에서 과학연구협력, 학술교류, 교수연구, 전문 상담, 프로젝트 고찰 등 사업에 종사하고, 중국 국내 체류기간이 90 일(포함) 미만인 외국고급인재거나 외국인 전문가는 ‘외국 전문가 중국방문 초청장’을 신청하여 발급받아야 한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
지역총부와 총부형 기관외국인	18	지역총부와 총부형 기관 중 조건에 부합되는 기업의 직원은 <천진시 인재유치 “영주권”관리방법>에 따라 천진시 인재 “영주권”을 신청할 수 있고, 본인 및 동반 배우자와 자녀는 인재 “영주권”에 적용되는 해당 보조정책 혜택을 누릴 수 있다.	<시상무국 등 13 개 부문의 천진시 다국적기업의 지역총부 및 총부형 기관 설치를 장려하는 약간규정을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상행규 [2019] 2 호)
	19	지역총부와 총부형 기관의 기업직원은 본 시 인재유치 및 가족의탁정책에 따라 천진에서 본인 및 가족의 호구를 정착할 수 있으며, 전부 본 시에 전입한 경우, 본 시 성건제 도입 관련 정책 혜택을 누릴 수 있다.	
	20	지역총부, 총부형 기관의 고급 관리자가 초빙하여 고용한 가사관리 서비스 인원은 개인사무류 거류허가증(주석 “가사관리 서비스”)을 신청할 수 있다.	
	21	지역총부와 총부형 기관에서 임시 입국 외국인이 필요한 경우, 시상무주관부문에서 발급한 인증서로 입국 유효기간이 5 년 이하이고 체류기간이 180 일 이내인 복수비자를 신청할 수 있다.	
	22	지역총부와 총부형 기관에서 외국인이 단기적으로 천진에 방문해야 하지만 아직 입국비자를 신청하지 못한 경우, 국가 관련 규정에 따라 시공안기관출입국관리부문에 도착비자 입국을 신청할 수 있다.	
	23	지역총부와 총부형 기관에서 사업하는 외국인은 모두 외국인취업허가증과 외국인취업거류허가증을 신청해야 한다. 취업허가증을 발급받은 경우, 입국시 도착비자 기관에 1 회 입국 가능, 체류기간 30 일 이내인 취업비자를 신청할 수 있다. 취업허가증을 발급받았지만, 아직 출국하여 중국 국내 취업비자를 받지 못한 경우, 취업허가증 등 서류를 직접 시공안기관출입국관리부문에 제출하여 취업거류허가증을 신청할 수 있다.	

2. 인재 호구제공 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
인재 정착	1	귀국한 유학생의 혁신 창업을 지지한다. 중국 국적을 가진 본과이상 학력 귀국 유학생은 천진에 직접 정착할 수 있다. 귀국 유학생이 외국 국적을 자진하여 포기하고 귀화 또는 중국국적 회복 신청하는 경우, <중화인민공화국국적법>과 국가이민관리국 관련 규정에 따라, 우선적으로 그 자신과 함께 귀국·이주하는 배우자, 자녀가 귀화 또는 중국 국적을 회복하고 천진에 정착하도록 처리한다.	<중공천진시위 천진시인민정부의 인재선도전략 심층 실행하고 천진 고품질발전 가속화에 관한 의견>
	2	중소기업에서 전략적 신흥 산업선도기업으로 신고하도록 지지하기 위해, 입선 기업에서 인재를 급히 수요할 때, 이사장이 서명하여 동의하기만 하면, 정부에서 그대로 유치 정착 수속을 한다. 인재 아파트 인정지방법, 인재유치“영주권” 등 보장정책으로 인재를 위해 안거, 교통, 의료 등 일괄적인 서비스를 제공함으로써, 중소기업을 도와 다양한 인재를 유치하고 만류한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
	3	기능형 인재. 고등직업학교 졸업, 본 시 고용업체에 취업시, 아래 요구사항 중 하나 만족: ①만 30 세 이하; ② 고급직업자격증을 보유하거나 천진 취업 만 1 년, 만 35 세 이하; ③기사직업자격증 보유, 만 40 세 이하; ④ 고급기사직업자격증 보유, 만 50 세 이하. 중등직업학교 졸업, 천진 취업 만 1 년, 아래 요구사항 중 하나 만족: ① 고급직업자격증 보유, 만 35 세 이하; ②기사직업자격증 보유, 만 40 세 이하; ③고급기사직업자격증 보유, 만 50 세 이하.	<시인사국 시공안국 시교위의 기능형 인재 영입 사업의 최적화 조정에 관한 통지>(진인사판발 [2020] 36 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
인재정착	4	학력형 인재. 포함내용: 일반 고등학교 졸업, 전일제 본과생 일반적으로 만 40 세 이하; 석사학위 보유 연구생, 일반적으로 만 45 세 이하; 박사학위 보유 연구생, 나이를 제한하지 않는다.	<시인력사보국 시공안국 시교위 시심비판의 천진시 인재영입 정착 실시방법의 인쇄배포에 관한 통지>(진인사규자 [2018] 11 호)
	5	자격형 인재. 포함내용: 부고급 및 이상 직함 자격을 취득; 국내외 정산사, 공인재무분석사(CFA), 재무위험관리사(FRM), 공인회계사, 공인세무사, 공인건축사, 공인 측량설계 엔지니어, 등록자산 감정평가사, 변호사 등 개업자격 보유.	
	6	창업형 인재. 천진에서 천진산업정책지침에 부합되는 기업의 창업자, 1 년 이상 안정적으로 운영한 기업, 창업자가 누적 납부한 개인소득세가 10 만 위안 이상인 경우. 창업팀 핵심 인재는 나이 제한을 받지 않는다.	
	7	긴급수요형 인재. 인공지능, 생물의약, 신에너지 신재료, 신세대 정보기술, 고급 장비제조, 디지털아이디어, 항공우주, 에너지절약 친환경 등 전략적 신흥 산업 영역의 선도기업에 급히 수요되는 인재로서, 기업에서 확정한다. 각 구역 인재판 에서 책임지고 소속구역 선도기업의 자격을 인증하고 선도기업 명단을 공개한다.	

3. 취업사회보험 보조금 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
고용 보조금	1	2021 년 부터, 계속교육 훈련보조금, 고용안정 보조금, 직함승급보조금과 학력승급보조금. 그중, 계속교육 훈련보조금과 고용안정 보조금을 2021 년부터 신청을 접수하지 않는다. 2020 년 1 월 1 일(포함) - 12 월 31 일(포함) 사이에 직함증서, 학력증서를 취득한 경우, 신청조건에 부합되면 12 개월 신고기간 내에 지속적으로 직함 승급보조금과 학력승급보조금을 신청할 수 있다.	<시인사국의 기업 지원 고용안정을 위해 관련 업무연결을 잘할데 관한 통지>(진인사판발 [2021] 1 호)
	2	고령 직원 노동관계 안정 사회보장 보조금 정책, 2021 년 12 월 31 일까지 연장 실시.	
	3	영세기업, 초창기 과학 기술형 중소기업, 대학생창업기업에서 졸업한지 2 년 미만인 본 시 고등학교 졸업생 고용, 양로서비스기업(민간 비기업업체 포함)과 직원제 가사관리 서비스기업에서 졸업한지 2 년 미만인 본 시 고등학교 졸업생 고용, 취업애로자, 어려운 농촌노동력, 각종 기업에서 특수 취업애로자("0"취업, 편부모, 기초생활수급자 가정 구성원과 중대질환환자를 부양하는 직계친족, 이하 같음)와 기타 만 35 세 여성 만 45 세 남성 취업애로자 및 젠틀카드 빈곤 노동력을 고용한 경우, 최대 3 년간 5 개 항목의 사회보험 보조금과 1 년 직책 보조금을 지급한다; 각종 기업(양로 서비스, 직원제 가사관리 서비스기업 제외)에서 기타 취업애로자를 고용한 경우, 최대 1 년간 5 개 항목의 사회보험 보조금을 지급한다. 사회보험 보조기간은 일반적으로 3 년 초과하지 않으며, 법정 퇴직연령이 5 년 미만 남은 경우 퇴직할때까지 연장할 수 있다.	<천진시인민정부판공청의 취업 안정화 사업을 잘할데 관한 실시의견>(진정판규 [2020] 7 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
고용 수송 보조금	4	본 시 인력자원서비스기관에서 단번에 30 명이상 수송하고 1 년 이상 노동계약을 체결한 경우, 계약자가 고용업체에서 안정적으로 만 3 개월 근무하면, 1 인당 300 위안 기준으로 인력자원서비스기관에 고용수송보조금을 지급한다; 이를 토대로, 계약자가 고용업체에서 안정적으로 근무한 월수가 1 개월씩 더 늘어나면, 1 인당 매달 100 위안 기준으로 인력자원서비스기관에 고용수송보조금을 지급한다. 수송되는 노동력 1 인당 최고로 600 위안 보조한다.	<시인사국 시재정국의 중점 노동력 부족(缺工)기업에 고용수송보조금 배포할데 관한 통지>(진인사판발 [2020] 22 호)
	5	직업학교에서 단번에 30 명이상 졸업생 또는 실습생을 수송한 경우, 해당 인원이 고용업체에서 안정적으로 만 3 개월 근무(실습)하면, 1 인당 400 위안 기준으로 직업학교에 고용수송보조금을 지급한다; 이를 토대로, 해당 인원이 고용업체에서 안정적으로 근무(실습)한 월수가 1 개월씩 더 늘어나면, 1 인당 매달 200 위안 기준으로 직업학교에 고용수송보조금을 지급한다. 수송되는 인력 1 인당 누적 보조금 최고액은 1000 위안이다.	
	6	동일한 노동자(학생)을 수송하는 경우, 1 년에 한 번만 고용수송보조금을 받을 수 있다. 수송 노동자(실습생 불포함)의 경우 법에 따라 사회보험을 납부해야 하며, 근무한지 3 개월 미만이면 보조금을 받을 수 없다.	
훈련 보조금	7	기업자원을 이용하여 훈련하는 것을 지지한다. 기업에서 훈련 센터를 구축하는 것을 지지하며, 직원훈련시 규정에 따라 훈련 보조금을 받을 수 있다. 기업공공실훈기지로 인정받고 사회적으로 교육훈련하는 경우, 훈련 보조금 기준이 최고 25% 상승하고, 시급 이상 고기능인재훈련기지로 인정받은 경우, 경비를 최고로 500 만 위안 지원한다. 기업에서 다양화 훈련을 펼치도록 격려하기 위해, 프로젝트 맞춤형 제작 및 신형 학도제 훈련방식으로, 고기능인재를 육성한다. 해마다 일부 기업에서 프로젝트 맞춤형 훈련을 펼치도록 매개 프로젝트당 경비를 최고로 50 만 위안 지원한다. 기업과 학교에서 협력하여 신형 학도제 훈련을 하는 경우, 기업에 보조금을 지급하는데, 1 인당 해마다 최고로 7000 위안 보조받을 수 있다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)

4. 고급인재 도입 장려지원 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
우수한 고기능 인재	1	기업에서 일부 특기를 갖고 전통공예 기술을 파악한 숙련공을 선발하도록 지지하기 위해, “명교사 제자 지도” 활동을 진행하는데, 학도 1 인당 매년 4000 위안 기준으로 명교사에게 장려한다. 기업 수석기사제도의 구축을 지지하기 위해, 천진시 우수 수석기사로 입선된 경우, 연속 3 년간 1 인당 매달 1000 위안씩 장려한다. 국내외 우수한 고기능 인재를 영입하는 것을 지지하기 위해, 인재 영입 차원에 따라 최고로 50 만 위안 장려한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
최고 인재	2	천진에서 과학 기술형 기업을 창설한 최고인재에게 일회성 과학연구성과 자금전환 보조금 1000 만 위안과 생활장려금 200 만 위안 지원한다; 선도적 인재에게 일회성 과학기술성과 자금전환 보조금 200 만 위안과 생활장려금 200 만 위안 지원한다.	시인력사보국의 <중공천진시위 천진시인민정부의 기업가 창업발전에 좋은 양호한 환경 만들기에 관한 규정>실시세칙 실시 인쇄배포에 관한 통지 (진인사국발 [2018] 8 호)
	3	국가와 본 시 “천인계획”에 입선된 인재 특정 기업가가 국제 학술교류에 참가하는 것을 지지하기 위해, 1 인당 매년 경비를 최고로 3 만 위안 지원한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
과학 기술류 인재	4	전직으로 영입된 선도인재의 경우, 최고 200 만 위안 초과하지 않는 장려금을 지급한다. 새로 정착한 선도기업에서 영입한 핵심연구개발(R&D)인재는 기업 소재구역 정부에서 1 인당 최고 100 만 위안 초과하지 않는, 한 기업당 최고 2000 만 위안을 초과하지 않는 장려금을 지급한다. 국내외 고급인재가 천진에서 과학 기술형 기업을 설립하면 최고 50 만 위안 창업자금을 지원한다. 고급 인재의 “녹색통로”를 원활하게 운영하여 우수한 창업혁신 단체 또는 시장 영향력이 있는 기업에서 인재 영입시 인재 영입 관련 지지 정책을 직접 누릴수 있다.	<천진시인민정부판공청천진시 지능형 과학기술산업의 발전 가속화 추진 관련 약간정책 인쇄배포에 관한 통지> (진정판발 [2018] 9 호)
	5	혁신 창업을 지지한다. 노벨상 수상자, 국내외 원사 등 최고인재 및 그 단체에서 천진에서 과학기술 성과를 전환하도록 격려하고, 국제 일류수준에 국내 공백을 보충하는 지능형 과학기술 중대혁신 성과 산업화 프로젝트에 대해, 최고 1000 만 위안 자금을 지원해주며, 필요시 더 증가할 수 있다. 국가 “천인계획”에 선정된 인재 영입에 대해 중장재정 보조 기준을 참조하여 시재정에서 해당하는 알맞는 지원을 한다.	
	6	혁신 성과 전환을 지지한다. 기업이 양원 원사 또는 국가 중대과학기술 전문사회자를 영입하여 지능형 과학기술혁신성과 산업화 측면에서 현저한 경제효익과 사회효익을 얻고, 시범적인 선도 역할을 하는 경우, 일회성 전문 항목 지원자금 100 만 위안을 지급한다. 기업이 본 시 고교, 과학연구기관 지능형 과학기술혁신성과를 전환 또는 응용시, 성과거래 양수인 기업, 거래를 성사시킨 중개회사와 기술 중개인에게 일정한 보조금을 지급한다. 과학기술 성과 연구개발(R&D)에 중요한 기여를 한 핵심인원에게 성과 전환 수익의 50%이상을 지급한다.	

5. 혁신창업류 지원정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
혁신 창업류 프로젝트 +단체	1	단체 건설 보조금을 지급한다. 그중, 창업류 A 급 200 만 위안, B 급 60 만 위안, C 급 20 만 위안; 혁신류 A 급 100 만 위안, B 급 50 만 위안, C 급 10 만 위안을 지급한다. 선두자가 최고인재이고 기술수준이 높으며 단체 실력이 강한, 본 시 경제발전을 현저히 추진할 수 있는 중대 혁신 창업 프로젝트 인재단체에 대해, 시 인재사업지도소조의 동의를 받아 지원 강도를 늘일 수 있다.	<시인사국의 천진시 “프로젝트+단체”특정 항목을 중점적으로 육성할데 관한 통지>(진인사판발 [2020] 47 호)
	2	A,B 급 창업류 단체 선두자는 본인 실납 개인소득세 금액의 50% 기준으로 연속 3 년 각각 최고 50 만 위안 과 30 만 위안의 장려금을 지급한다; 각 구역에서는 단체기술 수준, 프로젝트 발전 전망에 근거하여, 실납 개인소득세의 일정 비율로 단체내 기타 핵심 구성원에게 해당 장려금을 지급하며, 핵심 구성원 인수와 구체 장려한도는 각구역 인재사업 주관부문에서 확정한다.	
	3	A,B 급 창업류 단체 소재 기업의 대출금리 50% 기준으로 연속 3 년간 연간 최고 100 만 위안의 이자할인 보조금을 지급한다.	
	4	A,B 급 창업류 단체 소재 기업은 본 시 “가젤(瞪羚)”, “추잉(雛鷹, 새끼매)”기업으로 평가하여 입선될 수 있으며, 입선 후 해당 지원 정책을 누릴수 있다.	
	5	창업류 “프로젝트 +단체”는 자체 지적재산권, 가산업화 연구개발(R&D)성과 또는 선진 상업 모델로 창업방향과 수익목표가 명확하고 기술 연구개발(R&D), 기업관리, 시장 마케팅 등 능력을 갖춘 창업 프로젝트 인재 단체를 말한다.	
	6	혁신류 “프로젝트+단체”는 천진 고교, 과학연구기관, 의료위생기관 등 본 시 기업과 합작하여 구축하거나 또는 본 시 기업에서 자체적으로 조직하여 구축한 프로젝트 연구 개발(R&D), 기술 혁신하는 고수준 혁신 인재 단체를 말한다.	

제 3 편 무역 수출입 관련 정책 조치 요점

1. 수출입 조세정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
수출입 세수	1	관련 부문에서 서신 형태로 세관에 알린 수입업체 리스트와 <통지>제 5 조에 기재된 면세 수입상품 명세서에 차수를 명기한다. 그중, 제 1 차 수입업체 명단과 리스트는 2021 년 1 월 1 일부터 실시하며, 제 1 차 리스트를 인쇄배포한 후 30 일내에 이미 징수한 면세금의 환급을 허용한다; 차후 명단과 리스트는 각각 인쇄배포 후 20 일째부터 실시한다.	<재정부 등 부문의 "14.5 개년"기간 과학기술 혁신 수입 세수정책을 지지하는 관리방법에 관한 통지> (재관세 [2021] 24 호)
	2	수입업체의 신청에 따라 전항에서 규정한 이미 징수한 면세금의 환급을 허용한다. 그중, 세금 징수후 수입하여 아직 증치세매입세액의 공제신청을 하지 않은 경우, 사전에 주관세무기관에서 발급하는 <"14.5 개년"기간 과학기술 혁신을 지지하는 수입 세수정책하에서 수입 상품의 수입단계증치세 미공제 상황표>를 발급받아, 세관에 이미 징수한 수입관세와 수입단계증치세 환급 수속을 신청한다; 이미 증치세매입세액 공제신청을 한 경우, 세관에 신청해야만 이미 징수한 수입관세를 환급받을 수 있다.	
	3	수입업체는 주관세관에 신청해 수입단계증치세 면세를 포기할 수 있다. 수입업체는 수입단계증세 면세를 주동적으로 포기한후 36 개월내 수입단계증치세 면세 신청을 다시 할 수 없다.	
	4	수입업체에 명칭, 경영범위 변경 등 상황이 발생할 경우, <통지>유효기간내 적시에 해당 변경상황설명을 그 명단을 검토하는 주도 부문에 제출해야 한다. 주도부문은 본 방법에서 규정한 절차에 따라 변경후 변경 등록일로부터 계속 정책을 누릴수 있는지를 검토하고 변경등록일자를 표시한다.	
	5	수입업체는 반드시 해당 규정에 따라 면세 수입 상품을 사용하여야 하고, 규정을 어기고 면세 수입 상품을 함부로 양도, 타용도로 사용 또는 기타 처리한 경우, 법에 따라 형사 책임을 추궁하는 경우, <통지>에 남은 유효기간내 해당 정책을 누릴 수 없다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
외국인 투자 장려 산업 세수	6	2021 년 1 월 27 일부터, <목록(2020 년 버전)>범위에 속하는 외국인투자 프로젝트(증자 프로젝트 포함, 이하 같은)에 대해, 투자 총금액내 자가용 설비 및 계약에 따라 전술한 설비와 함께 수입한 기술과 부대 부품, 예비 부품에 대해서는 <외국인투자 프로젝트용 비면세 수입상품목록>과 <수입시 면세하지 않는 중대기술장비와 제품목록>에 기재된 상품외에, 국발 37 호 문서와 세관총서공고 2008 년제 103 호 및 기타 관련 규정에 따라 관세를 면제하고, 규정에 따라 수입단계증치세를 징수한다.	<세관총서의 <외국인투자장려산업목 록(2020 년 버전)> 관련 문제를 실시할데 관한 공고>(공고 [2021] 9 호)
	7	2021 년 1 월 27 일 이전(당일 불포함, 이하 같은)의 심사, 승인 또는 등록(프로젝트의 심사, 승인 또는 등록 완료일을 기준으로 한다, 이하 같은)한 외국인투자 프로젝트로, <목록(2020 년 버전)>범위에 속하며 관련 프로젝트업체에서 관련 주관부문에서 <목록(2020 년 버전)>에 따라 제시한 <프로젝트확인서> 등 관련 서류를 취득한 경우, 규정에 따라 세관에 감면세 심사 확인수속을 신청할 수 있다.	
	8	2021 년 1 월 27 일 이전 심사, 승인 또는 등록한 외국인투자 프로젝트에 대해, <외국인투자장려산업목록(2019 년 버전)>(이하 “ <목록(2019 년 버전)>이라 함”) 범위에 속하고, 프로젝트 업체에서 관련 주관부문이 2022 년 1 월 27 일 이전에 제출한 <프로젝트확인서>(<목록(2019 년 버전)> 참조) 등 관련 서류를 취득한 경우, 규정에 따라 세관에 감면세 심사 확인수속을 신청할 수 있다.	
	9	<목록(2019 년 버전)>범위에 속하지 않는 외국인투자 재건프로젝트지만 <목록(2020 년 버전)>범위에 속하면, 이 프로젝트가 수입한 자가용 설비 및 계약에 따라 전술한 설비와 함께 수입한 기술과 부대 부품, 예비 부품은 본 공고제 1 조의 규정을 참조하여, 수입 세수혜택정책을 누릴 수 있지만, 이미 납세한 수입설비의 징수한 세금은 환급하지 않는다.	

2. 수출상품 내수전환

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
수출 상품 내수 전환	1	대외무역기업 수출제품의 내수 전환을 지지하고, 대외무역기업에서 자기성명 등 방식으로 관련 국내 인증을 대체하는 것을 추진하며, 이미 취득한 관련 국제 인증의 인증표준이 국내표준보다 낮지 않은 제품의 경우, 대외무역기업이 국내표준에 부합되는 서면 약속을 하면, 직접 출시 판매할 수 있도록 허용하고, 사중사후 감독관리를 강화한다.	<국무원판공청의 상업환경을 추가로 최적화하여 시장주체에 더 잘 서비스할데 관한 실시의견> (국판발 [2020] 24 호)
	2	기업의 “동일 라인, 동일 기준, 동일 품질”발전을 지지하고, 기업 표준을 표준정보 공공서비스플랫폼에서 사회에 공개하는 것을 격려한다.	<시정부외무판의 천진시 대외무역 수출제품의 내수 전환을 지지하기 위한 약간조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진외무판 [2020] 9 호)
	3	세금 관련 자료를 간소화하고, 세금 관련 자료 신고리스트를 작성하여, 리스트 외의 서류는 원칙상 제출하지 않으며, 법률 법규가 규정하지 않은 증명사항은 일률로 취소한다. 증치세 영수증의 수령시간을 단축하고 기업납세자는 실명으로 세무업무를 처리해야 하며, 최초로 증치세 영수증을 수령받고 일정한 조건에 부합되면, 신청접수일로부터 1 개 근무일내 업무처리를 완료한다. 세무기관에서 이미 현장 실명정보를 수집한 납세자가 증치세전용영수증을 신청하고, 최고 개표 한도액이 10 만 위안을 초과하지 않는 경우, 신청 접수일로부터 2 개 근무일내 업무처리를 완료하고, 조건이 허용하는 경우 즉시에 업무처리를 완료할 수 있다.	
	4	가공무역의 내수전환을 지지한다. 조건에 부합되어 집중적으로 내수 세금징수수속을 처리 가능한 가공무역기업은 수(장부)책의 유효기간을 초과하지 않거나 핵소 마감일을 초과하지 않는 전제하에, 매달 15 일전에 신고하던데로부터, 늦어도 분기 종료후 15 일내에 신고할 수 있도록 조정했다. 내수가공무역 화물은 내수환세 이자를 잠시 면제한다. 가공무역기업이 가박회 플랫폼을 이용하여 내수경로를 확대하는 것을 지지한다.	

3. 무역 편의화 정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
다국적 무역 편의화	1	허가증 무서류화 개혁을 심화 추진한다. 2021 년 1 월 1 일부터 암호제품과 암호기술을 포함한 설비수입허가증, 상업용 암호제품 수출허가증을 양용 물자와 기술허가증으로 병합하여, 경진 두곳의 양용 물자 수출입허가증을 신청과 통관작업을 무서류화로 진행한다.	북경시상무국천진시상무국 등 부문의 <경진구안 상업환경을 추가로 최적화하여 다국적 무역 편의화를 촉진하는 약간조치>를 인쇄배포할데 관한 공고 (경진연합공고 제 8 호)
	2	“2 단계 신고”모델의 개혁을 심화한다. “2 단계 신고”적용 범위를 점차 확대하여 대중상품, 전관화물의 “2 단계 신고” 절차를 허용하고, “2 단계 신고” 통관 신고서는 “취합 과세”모델 형식으로 납세하는 경우, 기업 합계 지급 시한은 완전 신고 과세 처리 완료후, 다음달 제 5 개 근무일전까지 이다.	
	3	수출 관세 환급 편이도를 개선한다. “단일창구” 수출관세환급 기능을 보완하고, 신고류, 등록류, 증명류와 기타 등 4 가지 62 항 수출 관세 환급 업무를 전부 “단일창구”로 통합해 “단일창구”에서 전체 수출관세 환급업무, 전체 절차 커버를 완성하도록 추진한다.	
	4	항구건설비 징수를 정지한다. 2021 년 1 월 1 일 0 시부터 대외개방구안 항구관할 범위를 경유하는 모든 화물은 항구 건설비를 더 이상 징수하지 않는다.	
	5	수출세금환급 사전신고 절차를 취소하고, 전면적으로 온라인 신고하면서, 정상 세금환급업무 평균시간을 9 개 근무일이내로 확보한다.	<천진시인민정부판공청의 취업 안정화 사업을 잘할데 관한 실시의견>(진정판규 [2020] 7 호)
	6	수출 사전신고 커버율을 확대한다. 기업은 화물을 다 준비하여, 컨테이너에 적재하고 선적명세서의 전자데이터를 얻은 후, 화물이 세관감독관리작업장에 도착하기 3 일전에 세관에 신고절차를 밟을수 있다; 화물이 세관 감독관리작업장에 도착한후 세관에서 화물 검사, 통과 수속을 한다.	<경진구안 상업환경 개혁을 심화하고 다국적 무역편의화를 추가 촉진하기 위한 약간조치에 관한 공고> (경진연합공고 제 7 호)

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
수출입 통관효율 향상	7	수출입화물 "사전신고" 업무를 추진하여, 기업이 사전 신고수속을 진행할 수 있고, 세관은 화물이 세관감독관리작업장에 도착한후 바로 화물검사 및 통과수속을 진행한다. 수입 "2 단계신고" 통관모델을 최적화하여, 기업이 "개요 신고" 진행 및 세관이 위험배제처리 업무를 완성 즉시 기업이 화물 반출을 허용한다. 구안(口岸)에서 통관 시간을 줄이기 위해 간단하게 단일제한, 통관 통제 등의 불합리한 조치를 취하는 것을 엄금한다.	<국무원판공청의 상업환경을 추가로 최적화하여 시장주체에 더 잘 서비스할데 관한 실시의견> (국판발 [2020] 24 호)
	8	기업 수출 통관의 편의성을 향상 시킨다. 수출환급세의 효율성을 높이고 1.2.3.4 류 수출기업이 신고한 규정 조건에 부합하는 환급(면)세는 각각 기업 신고 접수일로부터 5, 10, 15, 20 개 근무일 내에 수출환급(면)세 수속을 끝마친다. 수출기업에 원산지증명서와 통관 카르네(ATA Carnet)를 무료로 발급하고, 원산지증명서 신청 발급 절차를 간소화하여 0.5 근무일내에 심사완료한다; 증서 자체 인쇄를 보급하여, 기업이 두문불출해도 원산지 증명서를 수령할수 있게 한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)
	9	기업에서 자체적으로 해운 현장 신고 항구를 선택한다. 천진항 구안 신항항구, 동강항구 수출입 화물에 대해, 기업은 자체적으로 세관코드 0202(세관명"신항세관") 또는 세관코드 0217(세관명"동강항구")를 선택해 세관에 통관신고서를 신고하고, 화물의 실제 수출입 구안 주관지 세관에서 검사할수 있다.	<천진시인민정부판공청 천진시의 공급측 구조성 개혁을 추가로 추진하여 경제기업실체의 원가절감을 위한 2 차 정책조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2019] 2 호)
중고차 수출	10	중고차 수출허가증은 "1 차 1 증"에서 "1 로트 1 증"으로 변경한다. 2019 년 11 월 1 일부터 수출기업은 허가증 신청서에 동일 상품번호 항목하에 최고 20 대 중고차를 신청 가능하다. 신청 수량은 반드시 실제 통관수량과 일치해야 하며, 한번에 통관을 완성해야 한다. 한번 통관수량이 신청수량보다 적은 경우 허가증을 다시 신청해야 한다.	<상무부판공청 공안부 판공청 세관총서판공청의 중고차 수출사업을 가속화 추진 관련 사항에 관한 통지> (상판무함 [2019] 335 호)
	11	중고차 수출은 전국 통관 일체화 모델을 적용하고, 기업은 수출 통관지와 수출 포트를 자주적으로 선택할 수 있다.	

제 4 편 금융 지원 정책 조치 요점

1. 기업 상장 관련 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
기업 상장	1	특정자금 지원 대상은 등록지가 빈해신구 이외의 조건에 부합되는 본 시 기업으로 인증을 통해 조건에 부합되는 전 시 중점육성 상장기업자원창고 입고기업; 상해증권거래소, 심천증권거래소, 홍콩거래소 및 기타 조건에 부합되는 경내외 주요 증권거래소에 최초로 주식 공개 발행 및 상장, 상장한 본 시 기업, 본 시로 이전하여 발전하는 상장회사, 경외 상장회사가 A 주로 회귀하고 본 도시에 등록된 기업을 포함한다.	<시재정국 시금융국의 천진시 기업 상장 지원 특정자금 관리방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진재금 [2020] 64 호)
	2	입고기업이 지급한 상장 계약 증권회사, 회계사 사무소, 변호사 사무소 상장비용에 대해, 시재정은 50%비율로 지원하고 매개 기업에 최고로 100 만 위안을 지급한다.	
	3	입고기업 입고육성후 발생한 대출 보증료와 대출금리에 대해, 시재정은 50%비율로 지원하고 매개 기업에 최고 2 년간 최고 누적액 300 만 위안을 지급한다.	
	4	천진빈해 매대 거래시장에 상장하고 1 년 이내에 천진 빈해매대 거래시장플랫폼을 통해 융자받은 기업은 융자금이 성공적으로 입금된후 시재정에서 10 만 위안을 일시불로 지급한다.	
	5	전국 중소기업 주식양도시스템(이하 ‘신삼판’이라 함)의 기초층에 성공적으로 상장한 기업은 시재정에서 일시불로 100 만 위안 보조; 신삼판 혁신층에 성공적으로 상장한 기업은 시재정에서 일시불로 120 만 위안 보조; 기초층에서 육성하여 성공적으로 혁신층으로 전환 상장한 기업은 성공 전환후 시재정에서 일시불로 20 만 위안 보조; 혁신층 상장 기업이 정선층에 전환하여 주식 공개발행하고 상장한 기업은 상해증권거래소, 심천 증권거래소 상장한 기업과 동등한 지원 표준으로 실시한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
기업 상장	6	권리기관에서 상장 신고자료를 정식으로 접수한 입고 기업에 대해, 시재정에서 일시불로 100 만 위안을 보조한다.	<시재정국 시금융국의 천진시 기업 상장 지원 특정자금 관리방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진재금 [2020] 64 호)
	7	본 시로 이전하여 발전한 상장회사, 해외 상장회사에서 A 주 회귀하고 본 시에 등록한 경우, 시재정은 일시불로 500 만 위안을 보조한다.	
	8	기업에서 각종 방식으로 취득한 상장, 등록 상장 등 시급 특정 보조금 누적액이 500 만 위안이 안되는 경우, 상장에 성공할 시 일시불로 보충해 준다.	
	9	상장특정자금 보조의 공평, 공정성을 실현하고, 기업에서 각종 방식으로 상장하여 받은 지원 정책의 일치성을 확보하며, 기업에서 각종 방식으로 지원받은 상장, 상장된 시급 특정자금 보조 누적액이 500 만 위안이 안되는 경우, 상장에 성공시 일시불로 보충해 준다. 기업이 성공적으로 상장한 후 지원받은 특정보조자금은 기업 상장에 특수 공헌을 한 고급 관리자와 공로자를 장려하는데 이용된다.	<시금융국 시재정국의 기업상장용자를 지지하고 신동력 도입 가속화 관련 정책을 인쇄배포할데 관한 통지> (진금융국 [2020] 17 호)
신삼 판	10	신삼판에서 발행한 융자 제도를 최적화하고, 불특정 적격 투자자에게 공개 발행 체제를 도입하고, 1 회 융자에 신규 추가 주주 35 명 정방향 발행 제한을 취소하며, 내부 소액융자의 자율 발행을 허용하여 기업 융자 원가를 낮춘다. 정선층을 설립하여 전판 상장제도를 구축하여 정선층에 1 년간 상장 및 해당 조건에 부합되는 기업은 직접 전판상장을 허용하고, 상장기업이 지속적으로 발전할 수 있는 상승통로를 마련한다.기초층, 혁신층, 정선에 차별화한 투자자 적정성 기준을 수립하여 공모펀드 등 장기자금을 도입해 투자자 구조를 최적화한다.	<중국인민은행 은보감회 발개위 공신부 재정부 시장감관총국 증감회 외환국의 중형 영세기업 금융서비스 추가 강화에 관한 지도의견>(은발 [2020] 120 호)

2. 신용융자 관련 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
융자 지원	1	외국인투자기업은 법에 따라 중국경내 또는 해외에 주식, 회사채권 등 증권을 공개 발행하고, 공개 또는 비공개로 기타 융자공구, 외채 차용 등 방식으로 융자할 수 있다.	<중화인민공화국외상투자 법실시조례> (국령 제 723 호)
창업 담보 대출	2	창업 담보 대출 지원강도를 늘린다. 천진에서 창업하는 각종 유형의 인원은 최고 30 만 위안의 창업 담보 대출을 신청할 수 있고, 중점 창업자는 최고 50 만 위안, 최장 3 년기한의 대출을 신청할 수 있으며, 대출 한도, 이자율, 이자할인 기한내 전액 이자를 할인하도록 규정한다. 국가 규정 조건에 부합되는 영세기업은 최고 300 만 위안 대출 신청 신청할 수 있고 대출 기한은 최고로 2 년이며, 규정이자율의 50%에 따라 이자 할인한다. 재산 담보, 담보, 보증 및 신용 등 방식으로 대출을 신청할 수 있도록 허용한다. 신용 농촌, 신용 단지, 창업 부화시범 캐리어 추천 무담보 체제를 구축한다. 시급 창업 담보 대출 취급 업무로 중점 창업자, 영세기업에 대출을 제공한다.	<천진시인민정부판공청의 취업 안정화 사업을 잘할데 관한 실시의견>(진정판규 [2020] 7 호)
대출 이자 할인	3	인민은행 특정 재대출 정책 지원을 받는 기업에 대해, 시,구 두급 재정에서 인민은행 특정 재대출 이율의 50% 할인한다. 정부형 융자담보기관 담보시, 반담보 요구를 취소하고 담보비용을 절반으로 줄인다; 정부형 재담보기관에서 재담보 비용을 절반으로 감소하고, 기타 유형의 담보기관에서도 참조하도록 격려한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 코로나 19 사태 저지전쟁을 이겨내고 경제사회의 지속적인 건전한 발전을 추가 촉진할데 관한 약간 조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2020] 1 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
융자 비용 인하	4	신용대출자금관리 등 비용을 최소화한다. 은행은 신용대금 위탁지급 이체비를 받아서는 안된다. 이미 이체되었지만 기업에서 신용대금을 잠시 사용하지 않은 경우 신용대금관리비를 받아서는 안된다. 영세기업 신용융자에 대해, 대출계약서에 사전 상환하거나 연장 사용 위약금을 규정해서는 안되며, 법인계좌 당좌대월 약정비와 여신증명비를 취소할 수 있다.	<중국은보감회 공업정보화부 발전개혁위원회재정부인 민은행 시장감관총국의 신용융자 수수료를 규범화하여 기업의 종합 융자원가를 인하할데 관한 통지> (은보감발 [2020] 18 호)
	5	영세기업 융자에 대해 은행을 차용인으로 의외보험의 첫번째 수익자로 하는 경우 보험 비용은 은행이 부담한다.	
	6	영세기업 신용융자에 대해 은행이 주동적으로 강제집행 공증비를 부담하도록 격려하고; 은행이 담보물로 재산보험수익 권익자로 하는 경우, 보험비용은 은행과 기업이 합리적인 비율에 따라 공동으로 부담한다.	
	7	2020 년 6 월 1 일부터 실시한다. 신탁회사, 금융자산관리회사와 자동차금융회사에서 참조하여 실시한다.	
	8	영세기업 통합보험 플랫폼 보험료율을 50% 낮추고 “재정지원, 신보강비(信保降费)” 모델을 통해, 대외무역 영세기업 수출신용보험 가입시 시장 개척과 위험보장 지원을 제공한다. 기업이 수입 선급금보험에 가입하는데 기초비율이 50% 이상 떨어지는 혜택을 지원하고, 정부의 구매업무 대행시 특별혜택비율을 지원한다. 전문피해확정 핵심 녹색통로를 개설하여, 전염병 상황의 영향을 받은 보험 기업에 대해 클레임 수리 요구를 적당하게 완화한다.	<시외무판의 <천진시 전염병 대비 대외무역 안정 대외무역기업발전 안정적 발전에 적극 대응하기 위한 약간조치> 인쇄배포에 관한 통지> (진외무판 [2020] 1 호)

3. 융자 편의화 관련 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
영세기업	1	“영세기업 빠른 대출”, “다국적 빠른 대출” 시리즈 온라인 융자 제품을 바탕으로, 납세 데이터, 용전 데이터, 결제 데이터, 수출 데이터, 세금 환급 데이터 등 각종 제품의 신용 대출한도를 추산하여, 대외무역 영세기업에 전체 온라인 무담보, 순신용, 저금리 융자 서비스를 제공한다.	시상무국 중국건설은행 천진시지점의 <대외무역금융 안정지원 10 개 조치> 공동 인쇄배포에 관한 통지 (진상무운 [2020] 25 호)
	2	대외 종합서비스플랫폼 및 산업핵심기업의 상하류 영세대외무역기업에 “거래 빠른대출”(온라인 전자상업어음 저장), “e 신통”(온라인 매출채권 팩토링)등 네트워크 공급망 융자제품을 제공할 수 있다.	
	3	대외무역 영세기업은 “널 알아주는 건행혜”APP, “단일창구”등 경로로 대출 신청, 지출 및 환불 업무를 처리하고, 7*24 시간 전천후 온라인 서비스를 받을수 있다. 대외무역 영세기업의 합리적인 유동성 수요를 충분히 보장하고 전염병의 영향을 받아 제때에 수금하지 못해 경영이 어려운 영세기업에 대해, 상환 기한 연장 신용정보(征信)보호 등 서비스를 제공함으로써, 대외무역 영세기업에 대한 지원 강도와 서비스 수준을 강화한다.	
	4	외환결제 온안인 편의화. 온라인으로 외환결제 주문거래 등 맞춤형 서비스를 제공한다; 기업 휴대전화 뱅킹의 외환결제 거래 채널을 새로 추가; 금융시장 상호 거래 플랫폼을 무료로 제공하고, 기업이 온라인상으로 환율, 금리, 대중상품의 헤지거래 등 금융시장 거래를 자발적으로 진행하여 시장 상담을 신속하게 받을 수 있다.	
	5	금융기관에서 영세기업에 대한 대출연장업무를 추진하고, 업무처리 절차를 간소화하여, 기업 원가를 절감하며 융자가 만기되어 대출 연장 업무가 필요하고 심사 조건에 부합되는 기업에 대해, 원금 상환없이 대출 연장 규정에 따라 영세기업에서 대출 자금을 계속 사용하도록 허락한다.	<천진시 중소기업 고품질 발전을 지지하기 위한 약간정책 인쇄배포에 관한 통지>(진중소기조 [2020] 1 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
다국적 인민폐	6	기업의 다국적 용자로 전염병 상황의 예방통제를 지원한다. 기업이 전염병 예방 통제 관련 프로젝트 소득을 외화로 결제시 사전에 건발건으로 증빙서류를 제출하지 않아도 되고, 은행에서 기업 자금 사용의 진실성에 대한 사후 검사를 강화한다. 확실히 전염병 상황에 대한 예방과 통제에 필요한 경우, 기업의 외채차용한도 등을 취소할 수 있고, 온라인상으로 외채등록, 기업에서 다국적 용자업무에 편리를 도모해준다.	<중국인민은행 재정부 은보감회 증감회 국가외환관리국의 신종 코로나 19 지지 방역에 대한 금융지원을 강화할데 관한 통지>(은발 [2020] 29 호)
	7	전염병 예방 통제 관련 다국적 인민폐 업무 처리 절차를 간소화한다. 은행이 “업무 전개 3 원칙(展业三原则)”을 바탕으로, 기업이 제출한 수불금 지령에 따라 전염병 상황 예방 통제와 관련된 수입 다국적 인민폐결제 업무와 자본항목으로 받은 인민폐 자금을 국내에서 지불하여 사용하도록 한다.	
	8	다국적 기업 그룹의 경상항목에서 다국적 인민폐 집중 수불 안배를 최적화한다. 다국적 기업 그룹은 주최기업의 중국 경내 구성원 기업으로 지정하고, 실제수요에 따라 타지에서 인민폐 은행결제계좌를 개설하여 경상항목의 다 국적 인민폐 집중 수불 업무를 처리할 수 있다.	<중국인민은행 발개위 상무부 구자위 중국은보감회 국가외환국의 다국적 인민폐 정책을 추가로 최적화하고 대외무역 안정과 외자 안정화를 지지할데 관한 통지>(은발 [2020] 330 호)
	9	일부 자본항목의 인민폐 소득 사용 제한을 완화한다. 경-내 기관 자본항목의 인민폐 소득(외국 기업의 직접 투자 자본금, 다국적 용자 및 해외 상장 모집 자금 조달 포함)은 다음과 같은 규정에 부합되는 상황에서, 국가 관련 부서 에서 비준한 경영범위에서 사용해야 한다: 기업의 경영범위 이외 또는 국가 법률과 법규가 금지한 지출에 직접 또는 간접적으로 사용해서는 안된다; 별도의 명확한 규정이 있는 경우를 제외하고, 증권 투자에 직접 또는 간접적으로 사용해서는 안된다 ; 경영 범위에 명확하게 허용한 경우를 제외하고, 비 관련 기업에 대출 내주어서는 안된다; 비 자가용 부동산(부동산 기업 제외)을 건설하고 매입하는데 사용할 수 없다.	
	10	외국인 투자기업의 국내 재투자자를 편리하게 한다. 비투자성 외국투자기업은 현행 규정에 부합되고 중국 국내 투자 프로젝트가 진실하고 규정에 부합되는 전제하에, 법에 따라 인민폐 자본금으로 국내에서 재투자 할 수 있다. 외국인투자기업이 자본항목 인민폐 소득을 이용하여 경내에 재투자할 경우, 피투자기업은 인민폐 자본금 전용 예금 계 좌를 개설할 필요가 없으며, 자금 사용은 본 통지 제 8 항의 규정을 준수해야 한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
다국적 인민폐	11	외국인직접투자 업무와 관련된 전문계좌관리 요구를 취소한다. 해외 투자자는 중국 국내 인민폐 이윤소득을 국내 재투자에 사용하고, 인민폐 자금을 이윤 분배기업의 계좌에서 피 투자기업이나 지분 양도인의 계좌로 직접 이체할 수 있으며, 인민폐 재투자 전용 예금 계좌를 개설할 필요가 없다. 해외 투자자가 인민폐로 중국 국내 기업을 합병하여 외국투자기업을 설립하거나 인민폐로 중국 내 외국인투자기업의 중국측 주주에게 지분 양도대금을 지불할 경우, 각 관련 중국측 주주는 인민폐 합병 전용예금 계좌나 인민폐 지분 양도 전문 예금 계좌를 개설 할 필요가 없다.	<중국인민은행 발개위 상무부 구자위 중국은보감회 국가외환국의 다국적 인민폐 정책을 추가로 최적화하고 대외무역 안정과 외자 안정화를 지지할데 관한 통지>(은발 [2020] 330 호)
	12	중국 국내 기업의 해외 인민폐 차입 업무 관리를 최적화 한다. 중국 국내 기업은 실제 수요에 따라 하나의 해외 인민폐 대출에 대해 여러개의 인민폐 전용 예금 계좌를 개설하거나, 여러건 해외 인민폐 차입시 자금 수불시 동일한 인민폐 전용 예금 계좌를 이용할 수 있다. 해외차입을 위한 인민폐전용 예금 계좌는 차입기업 등록지 은행에서 개설하는 것을 원칙으로 하며, 확실히 실제수요가 있을 경우, 차입기업은 타 지역에 인민폐전용예금계좌를 개설할 수 있다. 차입결제은행 이외의 은행은 진정성 확보를 전제로, 기업의 해외 인민폐차입금 원리금 상환 업무를 처리할 수 있다. 기업 및 금융기관의 해외인민폐 차입 출금 통화와 상환 통화는 일치해야 하며, 실제 수요에 따라 계약 통화가 출금 통화 및 상환 통화와 일치하지 않을 수 있다.	
	13	중국 국내 기업의 인민폐 해외 대출업무 관리를 간소화한다. 중국 국내 기업 인민폐 해외 대출 조기 상환액은 기업의 해외 대출 잔액에서 제외되며 통화 전환 인자는 0.5 로 조정된다. 조정된 기업 해외 대출 잔액 산정 공식은 기업 해외 대출 잔액=Σ 본 외화의 해외 대출 잔액+Σ외화 해외 대출 잔액×화폐 전환인자이다.	
	14	법에 따라 외자기업의 경상항목의 수지 환전 원할성을 보호한다. 법에 따라 외화로 결제할 수 있는 다국적 거래는 외자기업이 인민폐로 결제할 수 있다. 자본항목 소득 지급편의화를 추진하여 조건에 부합되는 기업은 자본금, 외채 해외 상장자금 등 자본항목 소득을 중국 경내에 지급할 때, 사전에 한건씩 진실성 증명자료를 제공하지 않아도 된다. 외채등기 관리 편의화를 추진한다. 외국인 직원의 급여 외화 구매 편의화 조치를 모색하여 실시한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 대외무역외자 기본판을 안정시키고 대외무역 혁신적 발전을 추진하는 약간 조치를 인쇄배포할데 관한 통지>(진정판 [2021] 1 호)
	15	자금 다국적 사용 원가를 감소한다. 비투자성 외국인 투자기업 자본금 중국 경내 주식투자 제한을 취소하고, 외국인투자기업 자본금으로 법에 따라 중국 경내에 주식투자하도록 격려한다. 기업외채발행 등록제도를 엄격히 실시하고, 외자기업에서 신청발행한 외채는 일시동인하고, 본 시 조건에 부합되는 기업에서 외채발행을 신청하도록 격려하고 지원하며, 모금된 자금은 경내외 프로젝트투자 건설에 사용해야 한다.	<천진시 외자를 더 잘 이용하기 위한 사업실시방안의 인쇄배포 통지> (진상자종 [2020] 1 호)

제 5 편 외국인투자 관련 정책 조치 요점

1. 서비스업 개방확대 정책

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
서비스업 대외 개방	1	법과 규정에 부합되는 전제하에, 원칙상 조건에 부합하는 발기인이 해운 보험기관을 설치하는 것을 지지한다.	<상무부의 <천진시 서비스업 확대개방 종합시점 총체 방안>인쇄배포 에 관한 통지> (상자발 2021 년 제 62 호)
	2	보세선박용 연료유 공급관리 모델을 참조해 액화천연가스(LNG)를 국제운항선박 연료로 보세정책을 누릴수 있도록 허용한다.	
	3	국제 중계 컨테이너 LCL 업무를 발전시키고, 수입 디배닝 (devanning), 수출 LCL, 국제 중계 등 업무를 풍부하게 한다.	
	4	법과 규정에 부합되고 위험을 통제가능한 전제하에, 철도운송장 권리증서문제를 탐구하여 해결하고, 철도운송 국제 무역용자를 위해 보다 편리한 조건을 창조한다.	
	5	해운 B/L 위주로 복합 운송 B/L 의 단일제를 추진한다.	
	6	서비스 외주의 혁신적 발전을 지지하고, 서비스형 제조 등 새로운 업종 발전을 촉진한다.	
	7	지적재산권 담보 융자 등 지적재산권 융자체제를 탐색하고 보완하며, 지적재산권 담보 융자 보증 보험을 탐색하여 과학기술 보험, 특허 보험과 관련 재보험 업무의 발전을 촉진한다.	
	8	다자참여 지적재산권 융자리스크 공동 부담 모델을 탐색하여 구축한다. 지적 재산권, 지분 및 관련 실물자산 조합식 담보대출의 새로운 모델의 발전을 적극적으로 추진한다.	
	9	과학기술 성과 사용권, 처리권과 수익권 개혁을 심화시키고, 과학 연구원에게 직무 과학기술성과 소유권을 부여하거나 장기 사용권의 부여를 시범적으로 실시하고, 시장화 권한 부여, 성과 평가, 수익분배등 제도를 탐색하여 형성한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
서비스업 대외 개방	10	법에 따라 전시회 전시품을 사전 등록하고 담보방식으로 통과시키는 것을 허용하고, 전시품(통관 카르네(ATA Carnet) 항목에서 제외)은 전시 후 보세감독장소나 세관 특수 감독구역으로 이전하여 핵소한다. 차량 전시품은 법에 따라 남겨 구입하고, 전시 거래의 편의를 도모하도록 지원한다.	<상무부의 <천진시 서비스업 확대개방 종합시점 총체 방안>인쇄배포에 관한 통지> (상자발 2021 년제 6 2 호)
	11	1 년이상 생산연구개발(R&D)류 규모 이상 기업을 하이테크기업으로 승인시, “보고등록 즉시 승인” 제도를 실시한다. 하이테크기업으로 승인받은 즉시 규정에 따라 소득세 혜택 등 관련 정책을 누릴 수 있다.	
	12	금융리스회사 및 그 경내 전문 자회사가 법률 및 규정에 따라 채권 및 자본 보충 도구 조달 및 발행하도록 지지한다. 비행기 리스자산증권화 업무를 실시한다. 인민폐의 해외투자대출펀드 설치를 지지한다. 신형 국제무역의 발전을 지지한다.	
	13	천진이 현존하는 거래장소에서 업계와 실물경제 발전에 유리한 석유와 가스 현물거래하는 것을 지지하며, 선물거래소와 선물과 현물 협력을 전개하여 현물시장과 선물시장의 연동 발전을 추진한다. 중국 경내 특정 선물 품종의 선물보세인도고(交割库) 건설을 지지한다. 국제 팩토링업무를 시범적으로 전개하는 것을 지원한다. 조건에 부합하는 재무회사 등의 금융기관이 환결제 및 파생상품 거래업무 자격을 획득할 수 있도록 지원하며 조건에 부합되는 증권회사, 펀드관리회사 등의 금융기관이 환결제업무 자격을 획득할 수 있도록 지지하며 위험통제 가능한 전제하에 법에 따라 외환즉시불 및 파생상품 거래를 전개하도록 한다.	
	14	외자은행 등 외자금융기관이 법률 및 규정에 따라 기관을 신설하거나 증자할 수 있도록 지지한다. 해외 기관과 합작하여 다국적상업의료보험제품의 개발을 지지하고, 규정에 따라 국제상업의료보험 결제하는 것을 지지한다. 합격된 해외유한파트너(QFLP)시범 업무를 전개하는 것을 지지한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
서비스업 대외 개방	15	천진에 등록된 국무원 금융감독관리기관의 허가를 득한 중국 경내 금융기관은 인민폐 합격 경내기관 투자자(RQDII)신분으로 관련 규정에 따라 대외적으로 증권 투자 업무를 지지한다.	<상무부의 <천진시 서비스업 확대개방 종합시점 총체 방안>인쇄배포에 관한 통지> (상자발 2021 년제 62 호)
	16	탄소 현물거래와 환경권익 용자를 적극적으로 발전시키고 녹색융자공구를 개발하며, 조건에 부합되는 은행과 기업이 해외에서 녹색채권을 발행하는 것을 지지한다. 조건에 부합되는 비 금융기업그룹이 천진에 금융지주회사를 설립하는 것을 지지한다. 법에 따라 과학기술성과 이전전환 펀드, 과학기술융자임대회사 등 기관을 설립하는 것을 지지한다. 은행이 과학기술지점을 설립하는 것을 지지하며, 정책허용범위에서 과학기술형 기업에 적합한 맞춤형 금융서비스를 모색한다. 금융과학기술혁신을 감독관리한다. 금융기업이 개인소비대출 부실자산의 대량 양도 시험 하는 것을 지지한다.	
	17	국제선진 수준의 의료기관을 적극 도입하고 육성하며, 홍콩과 마카오의 서비스 제공자가 독자적으로 의료기관을 설립하는 것을 지지한다. 영리 의료기관에서는 치미병 서비스와 유료화를 선행 전시범한다. 조건에 부합되는 인터넷의료서비스 비용은 절차에 따라 의료보험 지불범위에 포함시킨다. 검사 결과, 온라인처방정보 등 상호인정 제도를 모색하고 환자주도의 의료데이터 공유 방식과 제도를 건전하게 구축한다. 국가 슈퍼컴퓨팅 천진센터를 기반으로 천진시 의료빅데이터 저장분센터, 의료 영상 데이터 제 3 자 위탁관리 플랫폼 등 응용 프로젝트를 구축한다. 약품 소매약국이 인터넷 약품 정보서비스 자질을 얻고 인터넷으로 약품을 판매하도록 허용한다. 중의약 영역의 서비스업을 적극적으로 발전시키고, 중의약표준 국제화를 추진하며, 국가 중의약 서비스수출 기지 구축을 강화한다.	
	18	응용형 본과 대학, 전문대학과 외국의 수준 높은 응용기술대학이 협력하여 학교를 설립하는 것을 지지한다. 일반 고등학교에서 중외 합작으로 학교를 설립하는 규범화적인 발전을 촉진한다. 일반 중소학교에서 외국인 자녀를 모집하는 것을 지지한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
서비스업 대외 개방	19	“국제-국내”와 “국제-국제”환승하는 국제선 승객 및 그 수화물에 대해, 국제민항조직 관련 안보조치 요구를 만족시키는 전제하에, 환승 항공편 복합운송을 적극적으로 추진한다. 출입국 인원 구안 통관 효율을 향상시킨다.	<상무부의 <천진시 서비스업 확대개방 종합시점 총체 방안>인쇄배포에 관한 통지> (상자발 2021 년제 62 호)
	20	의약연구개발(R&D)용 소량 특수 화학제제와 생물재료,샘플 관리를 적절하게 완화한다. 외국상인의 기부를 완화하여 비영리 양로기구를 설립하는 민간 비 기사업체의 진입을 허가한다. 외국상인이 기부하여 비영리 양로기구를 설립하는 민간 비기업 단위의 진입을 완화한다.	
	21	조건에 부합되는 서비스업기업이 채용한 “고급·정밀·첨단 결여” 외국인재는 인재비자,근무허가, 사회보장등 업무 처리 편리 조치와 “녹색통로” 서비스를 누릴 수 있다. 사회보장 정책의 포용성을 강화하고, 기업간, 플랫폼 사이, 다고용주간 유연한 취업인원의 권익 보장을 강화한다. 조건에 부합되는 해외인원이 특정구역내 법정기관, 사업단위, 국유기업의 법정대표자를 맡을수 있도록 방안을 탐색하여 허용한다. 국가가 인정하는 해외 직업 자격을 가진 건축 설계, 기획 등 영역의 해외전문 인재를 등록한 후, 규정에 따라 천진 행정구역 내에서 전문서비스를 제공할수 있으며, 해외에서의 취업경력은 같은 경내 취업 경력으로 간주할 수 있다.	

2. 시장접근류 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
시장 진입	1	네거티브 리스트는 투자가 금지된 영역에서 외국인 투자자가 투자할 수 없도록 규정하고 있다. 네거티브 리스트에 규정한 투자제한 영역에서, 외국인 투자자가 투자하는 경우, 네거티브 리스트에 규정한 주주권 요구, 고급 관리자 요구 등 제한성 진입특별관리조치에 부합되어야 한다.	<중화인민공화국외상투자 법실시조례> (국령 제 723 호)
	2	<외국인 투자진입 특별관리조치 (네거티브 리스트)>(이하 <외국인 투자진입 네거티브 리스트>라 함)에서 주주권 요구, 고급관리인원 요구 등 외국인투자 진입측면의 특별관리조치를 통일적으로 작성한다. <외국인 투자진입 네거티브 리스트>이외의 영역에서, 내외자 일관적처리 원칙에 따라 관리한다.	<외국인 투자진입 특별관리조치 (네거티브 리스트) (2020 년 버전) >
	3	<외국인 투자진입 네거티브 리스트>는 일부 영역에 대해 진입제한을 취소하거나 완화하는 과도기를 제시하는데, 과도기가 끝나면 해당 진입제한을 제때에 취소하거나 완화한다.	
	4	외국인 투자자는 자영업자, 개인독자기업 투자자, 농민전업협동조합의 구성원으로서 투자경영활동에 종사할 수 없다.	
	5	국무원 관련 주관부문의 심사 및 국무원 심사비준을 거쳐, 특정 외국인 투자자는 <외국인 투자진입 네거티브 리스트>중의 관련 영역의 규정을 적용하지 않아도 된다.	
	6	중국 경내 회사, 기업 또는 자연인은 해외에 합법적으로 설립 또는 통제하는 회사로 그와 연관된 중국 경내의 회사를 인수하면, 외국인 투자, 해외투자, 외환관리 등 관련 규정에 따라 처리한다.	
	7	<외국인 투자진입 네거티브 리스트>에 없는 문화, 금융 등 영역에서, 행정심사, 자질조건, 국가안전 등 관련 조치는 현행 규정에 따른다.	
	8	<중국과 홍콩의 포괄적 경제 동반자 협정> 및 그 후속 협의, <중국과 마카오의 포괄적 경제 동반자 협정> 및 그 후속 협의, <해협양안 경제협력기본협정> 및 그 후속 협의, 중국에서 체결하거나 참가한 국제 조약과 협정 중 외국투자자의 진입 대우에 보다 좋은 혜택 규정이 있는 경우, 관련 규정에 따라 실시할 수 있다. 자유무역시험구 등 특수경제구역에서 조건에 부합되는 투자자에게 보다 좋은 우대 개방 조치를 실시하는 경우에는 관련 규정에 따른다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
시장 진입	9	중국에 있는 외자은행, 증권사, 펀드관리회사 등 금융기관의 업무범위 제한을 전면 철폐하고, 시장 공급을 풍부하게 해 시장 활력을 강화한다. 외국인투자자의 은행업, 보험업 기관 투자 설립 및 관련 업무를 취급하는 수량형 진입조건을 감소하고, 외국은행이 중국에서 외자법인은행과 지점을 설립하는 총자산에 대한 요구를 취소하고, 외국보험중개사가 중국에서 보험중개업무를 취급하는 경영 연한과 총자산에 대한 요구를 취소한다. 외자은행과 외자보험기관에 투자 출자하는 주주의 범위를 확대하고, 중외합자은행에서 중국측 유일하거나 주요 주주가 금융기관이어야 한다는 요구를 취소하고, 외국보험그룹회사에서 보험류기관을 투자 설립하는 것을 허용한다. 내외자 일관적처리 원칙에 따라 외자 보험회사 및 그 지점의 설립 및 변경 등 행정허가 사항을 처리하는 것을 계속 지지한다. 증권사, 증권투자펀드관리회사, 선물회사, 생명보험회사의 외자 지분율이 51%를 넘지 않는 제한을 2020 년에 취소한다.	<국무원의 외자를 더 잘 이용할데 관한 사업 의견 > (국발 [2019] 23 호)
	10	각 지역은 내외자 자동차제조기업에서 생산하는 신에너지차가 동등한 시장진입 대우를 받을 수 있도록 보장해야 한다. 승용차기업의 평균 연료소모량과 신에너지차 포인트적립 병행관리법을 개정하여, 외국측과 중국측 합작 파트너와 일치하게 협의한 후, 외국측에서 중국에 투자한 완성차기업 사이에서 적립포인트를 양도하도록 허용한다.	
	11	내외자 건축기업의 수주 업무 범위를 통일하다. 내외자기관을 동등하게 대우하는 원칙을 견지하며, 강제적인 제품 인증기관의 자질을 심사한다. 화학품의 물리적 위험감정기관의 수량을 증가하고, 외국인투자기업에 대해 제한 조건을 설정해서는 안된다.	
	12	외자기관이 중국에서 신용평가 업무 수행시, 은행간 채권시장과 거래소 채권시장의 모든 종류의 채권에 대해 등급 평가할 수 있도록 허용한다.	<국무원의 금융업 대외개방 추가 확대에 관한 관련 조치>
	13	외국금융기관에서 상업은행 재테크 자회사를 투자 설립하고 주식 출자하는 것을 격려한다.	
	14	외국 자산관리기관이 중자은행이나 보험회사의 자회사와 합자하여 외국측이 지배하는 재테크 회사를 설립하는 것을 허용한다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
시장 진입	15	해외 금융기관에서 양로금관리회사를 투자 설립하고 주식 출자하는 것을 허용한다.	<국무원의 금융업 대외개방 추가 확대에 관한 관련 조치>
	16	외자 전액출자로 화폐중개회사를 설립하고 주식출자하는 것을 지지한다.	
	17	인보험 외자 주식비율제한을 51%에서 100%로 높이는 과도기를 기존에 정한 2021 년에서 2020 년으로 앞당긴다.	
	18	중국 국내 보험회사에서 보험자산관리회사의 지분율을 합산하여 75%미만 보유하면 안된다는 규정을 취소하고, 외국인 투자자도 25%이상 지분율을 보유할 수 있도록 허용한다.	
	19	외자 보험회사 진입조건을 완화하고 30 년 경영기간에 대한 요구도 취소한다.	
	20	2021 년으로 예정됐던 증권회사,펀드관리회사와 선물회사의 외국인 주식비율제한을 취소하는 시점을 2020 년으로 앞당겼다.	
	21	외자기관이 은행간 채권시장 A 류의 주요 판매 허가증을 취득하도록 허용한다.	
	22	제조기업이 국토공간계획에 부합되는 전제하에, 자체보유 공업용지를 이용하여 생산성 서비스업을 발전시키도록 장려하고, 토지의 용도와 권리유형은 잠시 변경하지 않아도 된다. 제조업과 서비스업에서 혜택정책과 에너지자원 사용에 대한 차별화된 대우를 제거하고, 제조기업의 서비스 업무용 전기, 물, 가스 사용 등은 일반 공업과 동일한 가격 정책을 적용한다.	<15 개 부문의 서비스형 제조발전을 추가 촉진할데 관한 지도의견> (공신부련정법 [2020] 101 호)
	23	2020 년 1 월 1 일부터 생명보험업무의 합자보험회사(이하 ‘합자 생명보험회사’라 함)의 외자비율 제한을 정식으로 취소하고, 합자생명보험회사의 외자비율이 100%에 도달할수 있다.	<중국은보감회판공청의 합자생명보험회사의 외자 주식비율제한 시점을 명확히 취소하는 것에 관한 통지> (은보감판발 [2019] 230 호)

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
시장 진입	24	금융업 개방 정책을 실행한다. 외자은행업무에 대한 제한을 완화하고 외자은행이 발행대행, 지불대행, 정부채권판매 및 입출금업무를 대행하는 것을 허용하고, 외국은행지점이 중국내 국민 정기예금을 흡수할 수 있는 액수 하한선을 건당인민폐 100 만 위안에서 건당 50 만 위안 이상으로 변경하고, 외자은행에서 수행하는 인민폐영업 허가심사도 취소한다. 외상독자은행을 설립할 유일 또는 지배주주, 중외합자은행을 설립할 유일 또는 주요주주, 지점을 설립할 외국은행이 설립신청하기 1 년전 년말총자산에 대한 조건을 취소한다. 중외합자은행을 설립할 중국측 유일 또는 주요 주주가 반드시 금융기관이어야 된다는 조건을 취소한다. 외국보험그룹회사에서 외자보험회사 투자 설립하는 것을 허용하고 해외금융기관이 외자보험회사에 출자하는 것을 허용한다. 내외자 일치성 원칙에 따라 외자 보험회사와 그 지점의 설립 및 변경 등 행정허가사항을 처리하는 것을 지지한다.	<천진시 외자를 더 잘 이용하기 위한 사업실시방안을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상자종 [2020] 1 호)
	25	내외자 건축기업의 수주업무 범위를 통일시키고, 외국인투자 건설공정기업에서 공정설계자질, 공정현장조사자질을 신청하는 것을 격려하며, 신청조건과 신청절차는 내자기업과 대우가 동등하다; 외자 프로젝트업체에서 입찰 활동을 조직하는 것을 지지하고, 외자입찰기업에 대해 제한 조건을 설정하지 않는다.	
	26	천진 중자은행과 금융자산관리회사 외자 지분을 제한을 취소하고, 외국은행이 천진에서 지점과 자회사를 동시에 설립하는 것을 지지하며, 외상독자은행, 중외합자은행, 외국은행지점에서 개업신청시 인민폐업무를 함께 신청하는 것을 지지한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시에서 개방형 경제 새체제를 확대 개방 구축하기 위한 약간조치에 관한 통지> (진정판발 [2019] 25 호)
	27	철도여객운송회사, 국제해상운송, 국제선박대리외자 제한을 취소하고, 외국인이 항공운송판매대행업체에 투자하는 것을 허용한다. 외국인이 투자성 회사를 설립하는 조건을 완화하고, 신청하는 전년도 외국인 투자자의 자산총액을 2 억달러 이하로 내려가지 않도록 낮추고, 외국인 투자자들이 중국 경내에 이미 설립한 외국인투자기업에 대한 수량 제한을 취소한다.	
이윤 재투자	28	외국인 투자자가 중국내 주민 기업으로부터 배당받은 이익을 경내에 직접투자하면 원천징수소득세를 잠시 징수하지 않는 정책의 적용범위는 외국인 투자 장려류에서 외국인 투자금지가 아닌 모든 프로젝트와 영역으로 확대한다. 본 통지는 2018 년 1 월 1 일부터 실시된다.	<외국인투자자의 분배이익을 직접투자하면 원천소득세를 잠시 징수하지 않는 정책 적용 범위를 확대할데 관한 통지> (재세 [2018] 102 호)

3. 본부 경제 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
다국적 기업 지역총부 및 총부형 기관	1	2017년 11월 16일 이후, 본 시에 새로 등록(또는 이전)하고 승인받은 지역 총부와 총부형 기관, 또한 지역 총부에서 실납 등록자본금이 1000만 달러 이상이고, 총부형 기관의 실납 등록자본금이 500만 달러 이상인 기관은 <시상무위 시재정국의 천진시의 다국적 기업에서 지역총부 및 총부형 기관 발전 격려하기 위한 특정자금 사용 및 관리방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상무자관 [2018] 10호)의 관련 규정에 따라 재정정보조와 장려정책을 누릴 수 있다.	<시상무국 등 13개 부문의 천진시 다국적기업의 지역총부 및 총부형 기관 설치를 장려하는 약간규정을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상행규 [2019] 2호)
	2	이미 재정정보조를 받은 지역 총부 또는 총부형 기관은 반드시 본 시에서 만 10년 경영해야 하고 또 등록금을 빼돌린 행위가 없어야 한다. 그렇지 않으면 이미 받은 재정정보조와 장려금을 반납해야 한다. 시상무주관부문에서 정부포털사이트에 운영한지 10년 미만에 등록금을 빼돌리고 재정정보조와 장려금을 반납하지 않는 지역 총부와 총부형 기관 명단을 공시한다.	
	3	외국인의 투자성 회사 설립 조건을 추가 완화하고, 등록자본금의 경내 실제불입 요구사항을 취소한다. 투자성회사에서 <기업그룹재무회사관리방법>에 따라 재무회사를 설립해, 중국내 투자기업에 집중적인 재무관리 서비스를 제공할 수 있다.	
	4	지역총부에 통일적인 내부 자금관리 체제를 구축해 자기 자본을 통일적으로 관리한다. 조건에 부합되는 지역총부, 총부형기관은 국가외환관리국 천진시분국 등록한 뒤, 규정에 따라 다국적기업의 다국적 자금 집중운영관리 업무를 수행할 수 있다.	
	5	홍콩, 마카오, 대만 지역의 투자자가 본 시에 등록 설립한 지역 총부와 총부형 기관은 본 규정을 참조하여 실시한다. 본 규정은 발표일로부터 실시되며, 유효기간은 2024년 11월 7일까지다.	

지원 유형	번 호	정책 요약	근거문서
다국적 기업 지역총 부 및 총부형 기관	6	개설 지원 자금의 기준. 2017년 11월 16일 이후 본 시에 등록 및 본시에 이전된 지역총부 및 총부형 기관으로, 직원수가 10인 이상이면, 인민폐 500만 위안의 개설 지원금을 지급하며, 본 시에 등록 및 이전한 다음해부터 3년간 40%, 30%, 30% 비율로 개설 지원금을 지급한다.	<시상무위 시재정국의 천진시의 다국적 기업에서 지역총부 및 총부형 기관 발전 격려하기 위한 특정자금 사용 및 관리방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진상무자관 [2018] 10호)
	7	임대 지원 자금의 기준. 2017년 11월 16일 이후 본 시에 등록 및 본시에 이전된 지역총부 및 총부형 기관으로, 직원수가 10인 이상이면, 새로 구매건설한 자가용 사무용건물의 경우, 일회성 보조금 평방미터당 1000위안의 기준으로 지급하고, 최고 보조금액은 1000만 위안 이하; 자가용 사무용건물 임대시, 사무면적이 1000평방미터 이하면 평방미터당 매일 인민폐 8위안 이하 기준으로 임대료의 30%를 3년간 지원한다.	
	8	장려 기준. 2017년 11월 16일 이후 본시에서 인정된 투자성회사 다국적회사 지역총부 또는 관리성회사 다국적회사 지역 총부이고, 또 승인 년도부터 연간 영업액이 처음으로 인민폐 10억 위안 초과하면, 인민폐 500만 위안의 일회성 장려금을 지급한다. 2017년 11월 16일 이후 본 시에서 다국적 기업 총부형 기관으로 승인받고, 또 승인 년도부터 연간 영업액이 처음으로 인민폐 5억 위안 초과하면, 인민폐 500만 위안의 일회성 장려금을 지급한다.	
	9	천진 다국적 기업 지역총부에 에너지레벨 향상 지원금 지급. 2017년 11월 16일 이후 본 시에 새로 설립한 다국적회사 아시아 지역, 아시아 태평양 지역 또는 더 큰 지역의 총부로서 직원수가 50명이상으로, 모회사에서 임명한 책임자 및 총부 직능과 관련된 주요 고급관리자가 천진에 일상 거주하면서 근무할 경우, 인민폐 800만 위안의 개설 지원금을 받을 수 있으며, 3년간 40%, 30%, 30% 비율로 나누어 지급한다. 이미 설립된 다국적 기업 지역 총부가 아시아 구역, 아시아 태평양 구역 또는 더 큰 구역 총부로 업그레이드된 경우, 직원수가 50명이상으로, 모회사에서 임명한 책임자 및 본부 기능과 관련된 주요 고급관리인원이 천진에 일상 거주하면서 근무 할 경우 인민폐 300만 위안의 일회성 지원금을 받을 수 있다.	
	10	투자성 회사 지역총부의 통합 지분에 대한 지원. 본 시에서 중점적으로 도입해야 하는 투자성회사 지역총부에서, 내부 지분의 통합으로 발생하는 원가와 비용을 시 상무위원회, 시 재정국과 관련부문의 심사를 거친후 적절한 지원을 제공한다.	

4. 토지이용 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
수용지역 종합 토지가격	1	집체농용지를 수용하는 구역 종합 토지가격 표준은 토지보상비와 정착보조비를 포함하는데, 그 중에서 토지 보상비는 40%를 차지하고 정착보조비는 60%를 점한다. 집체 건설용지와 미활용 토지를 수용하는 보상기준은 토지 수용지역 종합 토지가격 기준에 따라 실시한다. 이상 토지 수용 보상업무는 반드시 수용지역 종합 토지가격 기준을 엄격히 수행하고 임의로 조정해서는 안된다.	<천진시인민정부의 천진시수용지역 종합 토지가격 표준을 조정할데 관한 통지> (진정규 [2021] 2 호)
기업용지 혜택정책	2	계획에 부합되고 용도를 변경하지 않는 전제하에, 자체보유 공업용지 또는 창고저장용지에 대한 이용율, 용적율을 높이고, 창고저장, 배당 운송 등 물류시설 건설에 사용하는 경우, 토지이용료를 추가로 받지 않는다.	<국무원판공청의 국가발개위 교통운수부 물류원가 추가 인하할데 관한 실시의견 전달 통지> (국판발 [2020] 10 호)
	3	각지에서 제조업 기업을 지지하여 법과 절차에 따라 공장 건물 층수 늘이기, 공장 구역 개조, 내부용지 정리 및 생산,창고 저장소 확장 건설을 허용하고, 집약화된 용지 수준을 높이는 경우, 토지이용료를 추가로 받지 않는다.	<국무원의 외자를 적극 유효하게 이용하고 경제의 고품질 발전을 촉진하기 위한 약간조치에 관한 통지> (국발 [2018] 19 호)
	4	외국인투자기업에서 토지 사용료 납부방식으로 국유토지사용권을 취득한 경우, 해당 계약서 등 약정사항에 따라 장소 사용료를 납부해야 한다. 외국인투자기업이 주택임대시 장소사용료를 내지 않아도 된다. 는다.	<재정부국토자원부 상무부의 추가로 외국인투자기업 장소 사용비 관련 문제점을 명확히 할데 관한 통지> (재세 [2018] 16 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
공업용지입찰 경매 공시 양도	5	종합목표 또는 특정 사회, 공익 건설 조건을 구비하고, 개발 건설 요구가 비교적 높고 소수 업체와 개인만 양수의향이 있는 토지사용권 양도의 경우, 입찰 방식을 채택할 수 있다.	<천진시공업용지입찰 경매 공시 양도 관리방법의 인쇄배포에 관한 통지> (진정판발 [2019] 22 호)
	6	업체 또는 개인이 사용 의향이 있는 구체적인 부지에 대해, 시,구 토지거래 유형시장에 용지 예비사용 신청하고 원하는 토지가격과 계약 이행조건을 약속할 수 있다. 심사 결과 토지 예비사용 신청한 업체와 개인이 약속한 토지가격 및 계약 이행 조건을 제시하여 받아들일 수 있으면, 토지 거래 유형시장에서는 적시에 입찰, 경매, 공시양도 활동을 조직하여 실시한다. 토지 예비사용을 신청한 업체와 개인은 부지 양도를 위한 입찰 또는 경매에 참여해야 하며, 견적은 토지의 공시된 등기가격보다 낮아서는 안된다.	
	7	계획자연자원관리부문과 낙찰인, 낙찰취득인이 낙찰 통지서와 거래확인서에 규정된 시간에 따라 토지 양도 계약을 체결하고 낙찰인과 낙찰취득인이 토지 양도 계약에 따라 토지 사용권 양도 대금을 지불한 후, 토지 양도 계약과 토지 사용권 양도 대금 지불 증빙으로 규정에 따라 부동산 등록 절차를 밟는다.	
	8	공업용지는 양도인의 허가 없이 토지 성질과 용도를 마음대로 변경할 수 없으며 토지의 성질과 용도를 마음대로 변경할 경우 법에 따라 회수할 수 있다. 국유토지 사용권을 양도하는 경우, 거래 쌍방이 양도하기전 반드시 계획자연자원관리부문의 심사를 거쳐, 법률과 법규에 규정한 조건에 부합되면 양도를 허가 한다. 양수인이 토지 양도시, 새로운 양수인은 토지 양도 계약에 규정된 토지 사용 조건 등 요구를 계속 이행해야 한다.	


지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
공업 공장 건물 판매	9	본 통지는 국무원과 시인민정부가 승인한 공업단지 및 본 시의 경진기 산업을 중점 연결 플랫폼(이하 ‘공업단지’라 함) 범위내로 이전하며, 공업부지로 사용되는 토지는 계획자원부문에서 심사결정한 건설공정 설계방안에 따라 건설하며, 주체구조가 이미 상한선인 신축 공업공장 건물(부동산의 최초 등록 프로젝트를 취급한 프로젝트는 제외)의 판매 및 재양도 행위가 이루어 진다.	<시주방성향건설위의 공업공장건물의 판매를 지지하여 첨단산업클러스터 발전을 촉진할데 관한 통지> (진주건발 [2020] 3 호)
	10	공업공장 건물 판매는 반드시 국가와 본시 관련 규정 및 프로젝트 소재지 인민정부에서 공업단지와 관련된 산업 포지셔닝 등 지표 요구에 부합되어야 한다.	
	11	공업공장 건물은 동, 층 또는 채 단위로 판매할 수 있으며, 원칙상 최소 판매단위 건축면적은 500 평방미터이상이어야 한다. 2020 년 8 월 1 일전까지 건축공사 시공허가를 받은 공업공장 건물은 최소 판매단위 건축면적이 300 평방미터 이상이어야 한다.	
	12	공업공장건물 판매대상 및 재양도된 공업공장 건물 매수인은 반드시 법에 따라 등록등기된 기업으로서 프로젝트 소재지 인민정부 또는 공업단지구역관리위원회에서 입주정착기업에 대한 산업 유형 등 요구 사항에 부합해야 한다.	
산업프로젝트집적 호환	13	프로젝트가 각급 합법적인 공업단지로 집중되도록 인도한다. 국가급 및 시급 개발구에 건설한 표준 공장건물 용적률이 1.2 를 초과한 경우, 시급 계획자연자원관리부문에서 필요한 신규 추가 건설부지 계획지표를 우선적으로 보장한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 공업 부지관리를 최적화하고 산업구조조정 업그레이드 촉진방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2018] 55 호)
	14	토지 용도의 겸용 복합 이용을 장려한다. 투자 또는 관련 산업주관부문에서 프로젝트 적합조건증명서를 제공하고, 계획자연자원 등 부문을 통해 충분히 논증되며, 신산업 공업용지의 생산서비스, 행정사무, 생활서비스시설의 건축면적이 사업 총 건축면적 대비 15%를 초과하지 않을 경우, 계속 공업용도에 따라 관리할 수 있다. 과학교육 용지는 연구개발(R&D)과 중간시험, 과학기술서비스시설과 프로젝트 및 생활성 서비스시설을 겸용할 수 있으며, 겸용시설 건축 면적 비율은 프로젝트 총 건축면적의 15%를 초과해서는 안된다. 용도가 겸용할 수 있는 토지를 양도할 경우 주요 용도에 따라 공급방식을 확정한다. 기존 건설용지에 겸용 범위를 증가하는 경우 협의방식으로 용지수속을 밟을 수 있다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
신규 프로젝트용 부지 보장	15	실체 산업과 과학기술연구혁신산업의 융합 발전을 지지한다. 전통공업기업이 선진제조기업으로 전환하여, 재고부동산을 이용해 제조업과 문화창의성, 과학기술 서비스업이 서로 융합적으로 발전할 경우, 토지를 기존 용도와 토지권리 유형에 따라 계속 사용할 수 있도록 하는 과도기 정책을 실시할 수 있다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 공업 부지관리를 최적화하고 산업구조조정 업그레이드 촉진방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2018] 55 호)
	16	혁신적인 창업 공간의 구축을 지지한다. 국가자주혁신시범구, 개발구, 국가대학과기원, 소기업 창업기지, 고교, 과기원소 등 기관의 경우, 재고부동산을 이용하여 중창공간을 창설하려면, 계속 기존 용도와 토지권리 유형에 따라 토지를 사용할 수 있는 과도기 정책을 실시할 수 있다.	
	17	상기 산업정책을 누려야 하는 시장주체에 대해 투자 또는 관련 산업 주관부문에서는 반드시 국가 관련 규정에 따라 프로젝트 적합성 증명서류를 계획자연자원관리부문에 제공해야 하며, 계획자연자원관리부문에 등록한 후 실시한다. 과도기는 5 년한도로 5 년 만기 및 양도 취급시 관련 부지의 절차를 밟아야 하는 경우, 새로운 용도, 새로운 권리 유형, 시장가격에 따라 협의하는 방식으로 처리할 수 있다.	
공업 부지 공급 방식	18	공업부지 공급방식 혁신. 공업용지 공급은 법정 최고 50 년양도기간에 따라 입찰경매로 양도할 수 있고, 장기임대, 임대차 결합, 선임대 후양도, 탄력적 연간 양도 등의 방식으로, 허가관리가 현행 공업부지 분양 절차에 따라 집행될 수 있다. 현행 공업용지 양도 절차에 따라 심사관리한다.	
	19	임대방식을 탐구하여 공업용지를 공급한다. 정부에서 임대방식으로 공급한 국유건설용 부지의 경우, 토지임대 기간은 최고 20 년 초과해서는 안되며, 임대기간에 토지 임대료를 조정할 수 없다. 임차인은 토지임대계약에 규정된 임대료를 납부한후, 토지임대계약과 임대료납부증빙, 완납세증명서 등 서류로 부동산등기를 신청한다.	
	20	임대와 양도가 결합된 방식을 탐구하여 공업용지를 공급한다. 정부에서 임대와 양도가 결합된 방식으로 공급한 국유건설용 부지의 경우, 계획자연자원관리부문에서 토지정리업체를 위해 계획 조건을 심사하고, 토지를 양도(임대)한 후, 양수인(임대)측을 위해 후속 계획허가 절차를 밟는다. 공장건물과 부대용지, 기업내부행정사무와 생활서비스시설 등 생산사무용지는 양도방식으로 토지를 공급할 수 있고, 양도기간은 일반적으로 20 년 초과하지 않는다. 야외퇴적, 야외 작업장소, 주차장 및 기타 용지 등 부대시설용지는 임대방식으로 토지를 공급할 수 있으며 1 회 임대기간은 일반적으로 5 년을 초과하지 않는다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
공 업 부 지 공 급 방 식	21	선임대 후양도 방식을 탐구하여 공업용지를 공급한다. 정부에서 선임대 후양도 방식으로 공급한 국유건설용 부지의 경우, 부지 총 사용기한은 일반적으로 20 년 초과하지 않는다. 낙찰인또는 낙찰취득자는 먼저 계획자연자원관리부와 토지임대계약을 체결하는데, 임대기간은 6 년(3 년 기초건설 임대기, 3 년 생산투입 임대기 포함)이고, 임대료 기준은 이 지역의 공개 입찰 시작가의 20% 기준으로, 일시불로 받는다. 임차인은 토지임대계약서 약속에 따라, 매 단계별 만기 3 개월 전에 검수평가 신청을 제출해야 한다. 기초건설 임대기, 생산투입 임대기 검수평가 사업은 구 인민정부에서 결정한 심사부에서 주도하여 조직하며, 계획자연자원부, 공업정보화부, 주방도시농촌건설부 등 부문에서 협력한다. 검수평가 후, 토지임대계약에 규정된 요구사항에 도달한 경우, 임차인은 검수평가합격증명으로 계획자연자원관리부에 토지양도수속을 신청할 수 있으며, 계획자연자원관리부에서는 협의서 방식으로 토지사용권자를 확정하고, 국유건설용 부지사용권양도계약을 체결한다. 임대기간이 만기되어 양도하는 경우, 양도금 기준은 낙찰지 가격 총액에서 납부한 임대료(임대료는 사전 납부 양도금으로 간주한다)를 공제한 차액으로 확정한다. 토지임대계약에 규정된 요구사항을 만족시키지 못하는 경우, 기한내 수정 방식으로 처리하며, 수정 총 기한은 1 년을 초과하지 않으며, 수정기한의 연간 임대료는 처음 6 년간 평균 연간 임대료 기준으로 납부한다. 수정기한이 끝나도 여전히 토지임대계약에 규정된 요구사항을 만족시키지 못하는 경우, 약속에 따라 토지양도측에서 무상으로 토지사용권과 해당 지상 건축물, 구조물과 기타 부대시설을 회수한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 공업 부지관리를 최적화하고 산업구조조정 업그레이드 촉진방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2018] 55 호)
	22	토지임대계약서에 반드시 명시해야 할 사항: 부동산을 등록하지 않으면, 국유건설부지 사용권, 지상건축물, 구조물 및 기타 부속시설을 전대하거나 저당할수 없다. 임차인은 임대료를 완납한 뒤 토지임대계약과 임대료납부 증빙서류, 완납세증명서 등 서류로 건설부지 승인서를 신청한다. 토지 양도 기간에 양수자는 토지 대금을 모두 지불한 후 계약서와 양도금 납부 증빙서, 완납세증명서 등 서류로 부동산 등록 신청한다.	
	23	공업부지의 탄력적인 연간 양도제도를 실시한다. 정부에서 탄력적인 연간 양도방식으로 공급하는 국유건설부지의 양도기간은 일반적으로 20 년을 초과하지 않는다. 양수측은 양도대금을 완납한 뒤 양도계약서와 양도대금 납부 증빙서, 완납세증명서 등 서류로 건설부지 승인서, 부동산등기를 신청한다.	

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
공업 부지 공급 방식	24	공업부지 연장사용제도를 보완한다. 토지 양수자나 임차인은 국유건설부지 사용권이 만료되기 전에, 계약 유효시한에 따라 분양(임대)측에 사용기간 연장 신청을 해야 한다. 토지이용 전반계획, 도시농촌 계획과 산업발전 계획에 부합되고, 또 구 인민정부가 정한 심사부문에서 주도하여 조직 통계, 계획과 자연자원, 공업과 정보화, 세무 등 부문의 프로젝트 산출과 세수 등 종합적인 평가를 거쳐, 계약약정 사용조건에 도달하면 방식을 협의하여 기존의 토지사용권 권리유형을 계속 양도 또는 임대방식으로 사용한다고 확정할 수 있다. 양수인 또는 임차인이 기간 연장 신청을 하지 않거나 기간 연장 신청을 승인받지 못한 경우, 국유 건설부지 사용권 사용기간이 만료되면 법에 따라 회수한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 공업 부지관리를 최적화하고 산업구조조정 업그레이드 촉진방법을 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2018] 55 호)
공업 부지 공급 감독 관리	25	계획에 부합되고 용도를 변경하지 않는 전제하에, 기존 공업생산부지의 토지이용률 높이고 용적률을 늘리고, 토지 양도대금을 더 이상 받지 않는다.	
	26	공업 프로젝트퇴출메커니즘 보완. 공업 프로젝트가 약정한 착공일 이전이나 준공후 기업 자체 사정으로 개발 건설이나 운영을 할 수 없는 경우, 양수자나 임차인이 국유건설부지 사용권 양도(임대)계약을 종료 신청할 수 있다. 양도(임대)측의 동의를 거쳐 약정사항에 따라 계약을 종료하고, 법에 따라 국유건설부지 사용권을 회수하고 보상해준다; 지상건축물에 대한 보상은 국유건설부지 양도(임대)계약에서 잔존가치 보상, 무상회수, 양수자 또는 임차인의 토지 원상회복 등의 방식으로 처리하도록 사전에 약정할 수 있다. 공업 프로젝트에서 약속한 착공일 이후 준공전까지 <유희토지 처분방법>규정에 따라 시행한다.	
	27	기업이 절여 공업부지에서 퇴출하는 것을 지지한다. 기업에서 퇴출한 절여 공업부지 매입가격은 정부와 기업이 협의해 정하되 원 양도가격에 적정 재무원가와 관리비용을 추가한다. 원칙상 전년도 구역내 공업 부지 평균가격보다 높을수 없다. 퇴출후의 토지는 도시와 농촌 계획의 요구에 따라 다시 안배하여 사용한다. 법에 따라 승인을 득한 후, 계약서 약정양도 조건에 도달한 프로젝트 부지 내의 기업 절여 공업 부지는 분할 양도할 수 있다.	

5. 등록 정책 조치

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
시장 주체 등록	1	<중화인민공화국시장주체등록관리조례>는 이미 2021 년 4 월 14 일 국무원제 131 회 상무회의에서 통과되어, 현재 발표되었고 2022 년 3 월 1 일부터 시행한다.	<p><중화인민공화국시장주체등록관리조례> (중화인민공화국 국무원령제 746 호)</p>  <p>QR 코드를 스캔하여 조례 전문 가져오기</p>
부동 산 등기	2	2021 년 4 월 1 일부터, 전체 도시 각종 부동산등기 시간을 현행 "0, 3, 5"개 근무일에서 "0, 1, 3"개 근무일로 단축되었다. 구체적으로 부동산 이의등록, 가압류등록, 기업간 이전등록, 토지사용권 최초 등록, 지역권 등록, "일망통" 은행측과 "진심등(津心登)"앱 모바일 온라인업무, 즉시 완료; 부동산 변경 등록, 말소등록, 오프라인 담보 등록(재건공정 담보 등록 불포함), 사회투자 저위험 프로젝트의 주택소유권 초기 등록, 신규 건설 상업용 주택 이전 등록, 1 개 근무일내에 등록 완료; 상기 경우를 제외한 주택 소유권 초기 등록, 부동산 이전등록, 재건공정 담보등록(오프라인), 예고등록, 변경수정등록 등 일반 등록은 3 개 근무일내에 등록 처리하는 업무가 포함된다. 그중, 대출방식으로 기존주택을 구매하고 이 주택으로 담보를 설정할 경우, 이 주택의 이전 등록 심사 비준 시점부터 담보 등록 기한을 계산한다. 부동산등기와 관련된 공고, 공시, 신청자 자료 보충 시간은 등록 기한에 포함되지 않는다.	<시계획자원국의 부동산등기 처리시간 추가 단축에 관한 통지> (진규자등기발 [2021] 57 호)
	3	2020 년 8 월 1 일부터, 본 시 세무기관은 부동산등기서비스 장소에 전면적으로 진출하기 시작했다. 각종 부동산등록 세금과 관련된 사항은 모두 소속지의 부동산등기서비스 업소에서 일괄 처리할 수 있다.	<국가 세무총국천진시세무국 천진시계획자원자연자원국의 부동산등기 절차 "일괄접수, 병행처리" 추가 최적화에 관한 통지> (2020 년 제 6 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
부동산 등기	4	부동산등기 업무를 온라인상으로 처리한다. 2020 년 2 월 12 일부터, 재건공정 담보등록 이외의 기타 담보등록업무는 모두 당국과 협력하는 34 개 금융기관에서 “부동산등록일망통(一网通)”시스템을 통해, 만남없이 온라인상으로 처리하고, 금융기관과의 협력 범위를 지속적으로 확대한다. 2020 년 2 월 20 일부터 온라인상으로 천진시 부동산 등기업을 운영하여 변경등록, 이전등록 등 온라인 신청, 온라인 예비심사, 온라인 상담, 온라인 조회 등 기능을 실현하고, 점차적으로 각종 등록 업무를 커버하고 있다.	<천진시계획자연자원국의 천진시 코로나 19 사태 저지전쟁을 이겨내고 경제사회발전을 추가 촉진할데 관한 약간 조치 실시세칙> (진규자업발 [2020] 41 호)
소재지 등록	5	본 시 기업이 소재지(경영장소)이외의 본 시 구역내에 규정에 부합되는 실제 경영장소가 여러 곳 있을 경우, 본 기업소재지(경영장소) 또는 기타 실제 경영장소 소재지 시장감독부문을 정하여 자주적으로 여러 개 주소 정보를 신고할 수 있다; 사전 심사가 필요한 경우, 지점을 등록해야 한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 시장주체 소재지(경영장소) 등록관리방법을 인쇄배포할데 관한 통지>(진정판규 [2020] 14 호)
	6	본 시 구역내 규정에 부합되는 동일한 주소로 여러 시장주체의 소재지(경영장소)를 등록할 수 있는데, 관련 규정상 동일 주소에 여러 개 등록할 수 없는 특수관리요구가 있는 시장 주체는 제외한다.	
기업 개업 등록	7	2019 년 10 월 1 일부터 기업 개설시간을 3 개 근무일로부터 1 개 근무일이내로 단축하여, 기업 개설 편의화 수준을 추가로 향상시켰다.	<천진시시장감독관리위원회의 경영환경 개혁을 더욱 심화시키는 약간조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진시장감독규 [2019] 4 호)
외자 기업 등록 사항	8	등록자본금(출자 금액)의 화폐 종류를 명확히 표시한다. 외국인 투자기업의 등록자본금(출자 금액)은 인민폐로 표시 할 수 있고, 또 다른 자유롭게 환전할 수 있는 외화로 표시할 수도 있다. 등록 자본금(출자 금액)의 외화와 인민폐 또는 외화와 외화간의 환산은 발생(납부) 당일 중국인민은행에서 공개한 중간환율에 따라 계산해야 한다. 법률, 행정법규 또는 국무원에서 별도로 규정한 경우 그 규정을 적용한다.	시장감독관리총국의 <외상투자법>을 관철 실시하여 외국인투자기업 등록사업을 잘할데 관한 통지 (국시감주 [2019] 247 호)

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
등록 편의화	9	소재지(경영장소)등록 조건을 완화한다. 경영자는 전자상거래류 플랫폼을 통해 경영활동할 수 있으며, 플랫폼에서 제공하는 인터넷경영장소를 사용하여 자영업자로 등록 신청할 수 있다. 신흥산업기업명 등록제한을 완화하고, 기업명으로 신규 업종 특징을 반영한 문구를 사용하도록 허용한다.	<국무원판공청의 플랫폼경제 규범화 건전한 발전을 촉진할데 대한 지도의견> (국판발 [2019] 38 호)
	10	천진에 외국인투자기업을 설립하는 해외투자자 "주체자격" 중요한 증명 서류를 간소화하여, 외국(지역)회사, 기업과 기타 경제조직에서는 단지 소재국(지역)등록서류만 제출하고 외국 자연인은 여권 사본(비자건 포함)만 제출하면 공증, 인증 또는 전달서류를 제출하지 않아도 된다.	<천진시인민정부판공청의 천진시에서 개방형 경제 새체제를 확대 개방 구축하기 위한 약간조치에 관한 통지> (진정판발 [2019] 25 호)
	11	외국인투자기업 재투자 등록시 이사회 또는 주주회 의결, 외국인 투자기업비준증서(사본), 회계감사 자산부채표, 법정자금조사기관에서 작성한 등록자본금납부 험자보고서, 납부 또는 소득세감면 등 증빙서류 제출을 면제한다. 재투자시 외국인 투자기업 네거티브 리스트와 관련되는 경우, 단지 상무주관부문에 신청서를 제출하고 법에 따라정한 결의와 피투자회사 정관만 제출하면 된다.	
	12	천진에서 제 2,제 3 유형의 의료기기 생산에 종사하는 기업에 대해, 의료기기 생산허가 절차를 최적화하고 생산허가 기간을 단축하며, 생산에 투입하기 전에 의료기기 생산허가증을 발급한다. 천진에서 의료기기 사업을 하는 기업에 대해, 조건이 구비되면 즉시 허가증을 발급할 수 있다. 북경에서 천진으로 이전하고, 이미 북경에 등록된 제 2 종 의료기기 제품의 경우 단지 생산조건 보고 및 제품 검사보고서를 제출하면 제품등록증을 발급받을 수 있다. 약품 도소매 기업 경영품질관리규범(GSP)인증 변경과 약품경영허가 변경을 병합하여 처리한다.	<천진시 시장감독관리위원회의 본 시 생물약산업 고품질 발전을 추가 지지하기 위한 약간의 의견> (진시장감관연 [2019] 6 호)

6. 공사건설프로젝트 심사비준

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
부지명세제	1	“부지명세제” 실시. 지질 재해 위험성 평가, 지진 안전성 평가, 수자원 논증(특수 상황 제외), 수토 유지 방안을 실시해야 하는 경우 계획자원부문 통일적으로 조직하여 실시하고, 토지 양수업체는 더이상 관련 평가를 재진행할 필요가 없다. 각 관련 행정 주관 부문 또는 시정공공서비스업체는 토지 센서스 현황과 평가 지표에 따라 별도로 기술 설계 요점을 제출하고 계획자원부문에서 종합적으로 리스트를 형성하여 토지 양수업체에 함께 배포하며, 토지 양수업체는 리스트에 따라 공정 방안을 설계할 수 있다.	<p><천진시인민정부판공청의 천진시 공사건설 프로젝트 심사비준제도개혁을 심화시키고 경영환경을 보다 최적화 하기위한 약간조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2021] 2 호)</p>
구역 평가	2	구역 평가를 전면적으로 실시. 구역 평가의 실시 범위를 전 시 각종 개발구, 공업단지와 FTA 시험구역(편구) 및 기타 조건부 구역으로 확대하고 소속지역 인민정부가 확정하여 통일적으로 구역을 평가한다. 토지 공급전 에너지 절약 평가, 환경영향 평가, 지진안전성 평가, 지질재해 위험성 평가, 수자원 논증, 수토 유지 방안등 구역평가보고서를 작성하고 구역을 평가 심사하며, 평가 심사 결과를 기업에 제공하여 공유하고 건설 프로젝트를 별도로 평가 심사하지 않는다.	
심사 절차 간소화	3	심사 시간을 추가로 단축한다. 일반 사회투자공정 건설 프로젝트는 프로젝트 등록에서부터 시공 허가증을 취득하는 심사시간을 40 개 근무일로 단축했다. 건설공정설계방안의 심사와 건설공정 계획류 허가증을 발급하는 심사 시간을 20 개 근무일에서 15 개 근무일 이내로 단축시켰다.	
	4	부지계획 허가 신청절차를 간소화 한다. 공개 양도 방식으로 국유토지 사용권을 취득한 건설프로젝트의 경우, 국유건설부지 사용권 양도계약을 체결한 후, 건설용 부지 계획허가증을 직접 받는다.	
	5	온라인상으로 자동 등록한다. 사회투자 등록류 건설프로젝트가 천진시 공정건설프로젝트 연합심사시스템(이하“연심시스템”이라 함)에 처음 들어가 심사사항 신고시, 자동으로 프로젝트를 등록하고, 공정건설 프로젝트코드가 생성된다.	
	6	시정공용 서비스시설 접속 공정을 병렬 심사하도록 추진한다. 시정공용 서비스 시설의 설치 신고 처리시간은 4 개 근무일을 초과하지 않는다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
간이 저위험 프로젝트	7	간이 저위험프로젝트 범위 확대. 시범 개혁을 토대로, 간이 저위험프로젝트 범위를 건축면적 5000 평방미터 이하에서 10000 평방미터(지하공정 제외) 이내, 건축 높이 24 미터 이하, 기능이 단일한 사회투자 공장건물, 일반 창고로 확대한다.	<천진시인민정부판공청의 천진시 공사건설 프로젝트 심사비준제도개혁을 심화시키고 경영환경을 보다 최적화 하기위한 약간조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진정판발 [2021] 2 호)
	8	시공도면 심사 개혁을 심화한다. 신규 건설, 확대 건설 단일 건축면적이 10000 평방미터(지하공정 제외)이하, 건축 높이 24 미터 이하, 기능이 단일한 사회투자 공장건물, 일반 창고의 건설도 시공도면 심사를 강요하지 않는다. 건설업체는 자발적으로 시공도 설계 품질에 대한 고지확약제를 선택하거나 또는 조건에 맞는 시공도 심사기관에 설계 서류심사를 의뢰할 수도 있다.	
	9	공정건설 허가단계와 시공 허가단계를 병합한다. 간이 저위험 프로젝트는 건설 공정 설계방안 심사없이 건설업체에서 건설 공정 계획 허가증, 건설공정품질 감독 절차 및 건축 공정 시공허가증을 병합 신청할 수 있다.	
	10	간이 저위험프로젝트는 에너지 절약 평가, 지질 재해 위험성 평가, 지진 안전성 평가 등 평가 업무를 수행하지 않아도 된다.	
	11	간이 저위험프로젝트는 건설프로젝트 환경영향 등록표에 등록하지 않아도 된다.	
	12	시정 공용 서비스 업체에서 제공하는 국부 배선연결 서비스는 프로젝트 등록, 공정계획, 시공허가 등 사항을 취급하지 않아도 된다.	

지원 유형	번호	정책 요약	근거문서
인프라 프로젝트 간소화 처리	13	기존 선로를 유지하는 전력 회로의 재건, 기존 선로 개조 또는 용량 증설, 기존 송전탑 전기선 가설, 기존 선로 송전탑 개조, 기존 선로의 보호구역 내에 송전탑 가설, 기존 전력시설(전력 배관, 홈, 터널, 종합 관랑(管廊) 등) 케이블 설치하는 상황에서, 더 이상 계획심사수속을 하지 않는다. 선로 길이가 200m 미만인 35Kv 및 이하 전력 배전선로 공정은 더 이상 계획심사수속을 하지 않는다. 길이가 200m 미만인 급배수 부대시설 연결 공정시 더 이상 공정계획 관련 행정허가 사항을 처리하지 않아도 된다.	<시계획자원국의 <공사건설 프로젝트 심사비준제도개혁을 심화시키고 경영환경을 보다 최적화 하기위한 사업조치>인쇄배포에 관한 통지> (진규자업발 [2021] 92 호)
외자 프로젝트 계획부지 심사 절차	14	입지선택 계획 및 부지 예심 합병, 건설용 부지 계획허가와 부지 승인 합병, 다측정합 다험합일 방식을 추진하고, 정보 공유를 촉진하며, 신청 승인 서류를 간소화한다. 건설 프로젝트 입지선택 의견서와 건설프로젝트용 부지 예심을 합병하여 처리하고, 단독으로 처리해야 하는 프로젝트 처리기간은 합병사항 처리기간을 초과해서는 안된다. 공개적으로 토지를 양도하는 경우, 부지계획허가증과 부지승인서를 합병하여 처리한다. 건설 프로젝트가 동시에 도심 도로와 공공녹지를 점용하고 공사하는 경우, 관련 절차를 병행하여 진행한다. 위험화학품과 문물보호 등 특수 요구사항을 취급하지 않는 공업프로젝트의 경우, 투자예정 건설업체에서 토지 전단계에서 신용약속을 하면, 계획부문에서 먼저 후속 작업을 진행할 수 있으며, 건설업체에서 토지를 취득한 뒤, 공정건설허가와 시공허가를 한 단계로 병합하여 검사 승인한다.	<국무원의 외자를 더 잘 이용할데 관한 사업 의견 > (국발 [2019] 23 호) <천진시인민정부의 천진시 공사건설 프로젝트 심사비준제도개혁 심화에 대한 실시방안 인쇄배포에 관한 통지> (진정발 [2019] 25 호)


제 6 편 외국인투자기업 권익 보호 정책 조치 요점

1. 지적재산권 등 권익보호

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
행정 허가	1	각 구역, 각 부문은 외상투자법, 행정허가법 등 법률과 법규에 따라 외국인투자에 대해 행정허가제도를 실시해야 하며, 행정허가 범위, 절차와 기준 등을 임의로 바꾸어서는 안된다. 행정기관과 그 사업인원들은 행정허가, 감독 검사, 행정 강제 등 방식으로 외국인 투자자, 외국인 투자기업에 기술 양도를 강제하거나 편법으로 강제해서는 안된다.	<시상무국시발전개혁위원회의 천진시 외자를 더 잘 이용하기 위한 사업실시방안의 인쇄배포 통지> (진상자종 [2020] 1 호)
참여 기준 제정	2	<천진시의 백성천업만기 표준달성 업그레이드 전문 행동 사업방안>을 실시하고, 기업이 표준달성 사업에 참여하는 것을 지지한다. <천진시의 표준화 지원 프로젝트와 자금관리방법(시행)>을 실시하여, 기업에서 표준을 주도적으로 제정하도록 격려한다.	
정부 구매	3	정부구매 영역의 공정한 경쟁을 저해하는 규정과 관행을 전면적으로 정리하고, 정부구매를 위한 경영환경을 보다 최적화해야 한다. 정부구매 정보발표, 공급업체 조건 확정, 평가 기준 등 측면에서 외국인 투자기업에 대해 차별대우해서는 안되고, 공급업체의 소유제 형식, 조직 형식, 주주권 구조 또는 투자자의 국적 및 제품이나 서비스 브랜드 등을 제한해서는 안된다.	

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
특허 저당 우선 심사	4	특허 우선 심사와 특허 저당 서비스를 실시한다. 특허저당 등록 녹색통로를 구축하고 기업이 특허권 저당 방식으로 금융기관 대출을 맡아 자금난을 완화하는 것을 지지한다. 기업이 발명, 실용신안 특허권저당 방식으로 금융기관으로 부터 대출시 발생하는 특허 평가비용에 대해, 1 건당 최고 3 만 위안 초과하지 않는 보조금을 지급하고, 동일 기업의 당해 보조금 누적금액은 최고 10 만 위안을 초과하지 않는다.	<시시장감관위의 코로나 19 사태 저지전쟁 서비스기업의 2 차조치 인쇄배포에 관한 통지> (진시장감관연 [2020] 2 호)
신청 시간 압축	5	특허출원 기한을 더 단축시키고, 특허비 감납 등록 심사속도를 빨리기 위해, 특허 신청 접수 기한을 3 개 근무일에서 1 개 근무일로 단축하고, 특허출원비 감납등록 심사기간을 25 일에서 5 개 근무일로 단축한다.	<천진시시장감독관리위원회의 경영환경 개혁을 더욱 심화시키는 약간조치를 인쇄배포할데 관한 통지> (진시장감관규 [2019] 4 호)
특허 보조금	6	특허수권 보조금: 본 시에 등록한 기업에서 새로 수권받은 발명, 실용신형, 외관 디자인 특허, 또한 특허 제 1 권리자 주소가 천진시 관내에 위치해야 한다. 특허유지보조금: 본 시에 등록한 기업에서, 유효상태인 발명특허를 보유하고, 또한 제 1 권리자 연락 주소가 천진시 관내에 위치하는 경우, 보조금 신청일로 부터 제 4-10 년의 연회비를 보조한다. 첫 발명특허수권 보조금: 본 시에 등록한 기업에서, 설립이래 획득한 첫 수권발명특허.	<시지식산업국의 지능형 과학기술산업 발전을 지지하는 실시세척 인쇄배포에 관한 통지> (진지발심자 [2018] 17 호)

2. 외국인투자기업 신고업무

지원 유형	번호	정책 요점	근거문서
외국인 투자기업 신고 업무방법	1	본 방법에서 언급한 외국인투자기업신고란 바로 다음과 같다: (1) 외국인투자기업, 외국인 투자자(이하 '신고자'로 통칭)는 행정기관(법류, 법규의 권한을 부여받은 공공사무 직능을 관리하는 조직 포함) 및 그 업무인원(이하 '피신고자'로 통칭)의 행정행위가 그 합법적 권익을 침해한다고 판단하여 신고업무기관에 조정, 해결을 신청하는 행위; (2) 신고자가 신고업무기관에 투자환경상 존재하는 문제를 반영하여, 관련 정책 조치의 개선을 제안하는 행위.	<외국인투자기업 신고업무방법> (상무부령 2020 년제 3 호)
	2	상무부는 하기 신고사항을 책임지고 처리한다: : (1) 국무원 관련 부문, 성, 자치구, 직할시 인민정부 및 그 업무인원 행정행위 관련 사항; (2) 국무원 관련 부문, 성, 자치구, 직할시 인민정부 관련 정책 조치 보완에 대한 제안; (3) 전국 범위내 또는 국제적으로 중대한 영향을 주는, 상무부에서 그에 의해 처리 가능하다고 판단된 사항. 상무부에서 전국외국인투자기업신고센터(이하 '전국외자신고센터'라 함, 상무부투자촉진사무국에 일시적 설치)를 설치하고, 전항에 규정된 신고사항을 책임지고 구체적으로 처리한다.	
	3	지방 신고업무기관은 본 지역 행정기관 및 그 업무인원의 행정행위와 본 지역 해당 정책 조치 보완의 제안에 대한 신고자의 신고사항을 접수한다.	
외국인 투자기업 신고업무 기관명록	4	전국외국인투자기업신고센터 연락 담당자: 장후이충(张卉聰), 전화: 010-64404523, 팩스: 010-64515130, E-mail : fiecomplaint@fdi.gov.cn, 주소: 북경시 동성구 안정문외 동후항 28 호 1 동 3 층.	<전국 외국인투자기업 신고업무기관명록>
		천진시상무국 연락 담당자: 차이팅팅(蔡婷婷), 전화: 022-58665787, 팩스: 022-23028280, E-mail : sswjwgc@tj.gov.cn, 주소: 천진시 화평구 대고북로 158 호. 천진시 외국인투자기업신고센터 연락 담당자: 펑룽(彭蓉), 전화: 022-58665583, 팩스: 022-58683700, E-mail : sswjwgc@tj.gov.cn, 주소: 천진시 화평구 대고북로 158 호.	
	5	천진시 외국인투자기업 신고업무기관명록(각 행정구 신고기관 포함) 	<시상무국의 <외국인투자기업 신고업무방법>관철 실시에 관한 통지>첨부 2 (진상외관 [2020] 12 호)